

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ПО РАСХОДОВАНИЮ ЦЕЛЕВЫХ СРЕДСТВ
многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 7 с 01 июля 2023г по 31 марта 2024г

1. Поступление целевых средств

Источники поступлений	План, в руб.	Факт, в руб.
1. Поступило от собственников жилых помещений на техническое	25 568 408,00	25 601 652,76
2. Поступило от собственников нежилых помещений на техническое	10 369 963,82	10 363 656,49
3. Возмещение затрат за временное пользование общим имуществом	320 000,00	387 338,00
4. Взнос на капитальный ремонт общего имущества	8 208 917,00	9 150 152,05
Поступило от собственников на техническое обслуживание,	44 467 288,82	45 502 799,30

2. Расходование целевых средств

№ пп	Статьи затрат	План, в руб.	Факт, в руб.	Среднемес. факт, в руб.
1	Расходы по договорам с ресурсоснабжающими организациями			
1.1.	Отопление и горячее водоснабжение на общедомовые нужды	1 788 282,00	792 412,94	88 045,88
1.2.	Освещение дворовой территории; аварийное и дежурное освещение; электроэнергия, потребляемая лифтами и холлами (общие домовые нужды)	1 426 779,00	969 946,39	107 771,82
1.3.	Водопровод (холодная вода и канализация - общие домовые нужды)	270 180,00	82 717,50	9 190,83
2	Административно-управленческие расходы			
2.1.	Заработная плата обслуживающего персонала	5 937 750,00	5 496 896,43	610 766,27
2.2.	Налоги, сборы, платежи и другие отчисления, установленные законодательством РФ	1 793 200,50	1 597 384,62	177 487,18
2.3.	Обучение управленческого и обслуживающего персонала (повышение квалификации, приобретение нормативно-правовых документов и специальной литературы)	18 000,00	17 501,00	1 944,56
2.4.	Обслуживание и ремонт оргтехники, расходные материалы	63 000,00	28 580,00	3 175,56
2.5.	Канцелярские и почтовые расходы	63 000,00	81 977,01	9 108,56
2.6.	Телефон, интернет, лицензии на ПО	36 900,00	53 541,52	5 949,06
2.7.	Услуги банка (расчетно-кассовое обслуживание расчетных счетов - по основной деятельности и специального счета на капитальный ремонт)	40 500,00	39 744,32	4 416,04
2.8.	Юридические услуги	315 000,00	300 000,00	33 333,33
3	Техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества			
3.1.	Лифтовое оборудование (обслуживание инженерных коммуникаций и оборудования)	1 215 000,00	1 071 504,91	119 056,10
3.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт противопожарной системы	297 000,00	294 100,00	32 677,78
3.3.	Техническая эксплуатация и текущий ремонт внутридомового оборудования	900 000,00	938 920,32	104 324,48
3.4.	Материалы на текущий ремонт и обслуживание	540 000,00	722 419,41	80 268,82
4	Благоустройство территории и развитие материально-технической базы			
4.1.	Приобретение средств бытовой химии для уборки и санитарно-гигиенической очистки помещений общего пользования	135 000,00	126 512,10	14 056,90
4.2.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	900 000,00	909 279,95	101 031,11
4.3.	Обслуживание ковровых покрытий	180 000,00	126 408,00	14 045,33
4.4.	Расходы на озеленение и благоустройство	18 000,00	0,00	0,00
4.5.	Расходы на инвентарь и материалы	117 000,00	149 633,00	16 625,89
4.6.	Расходы на дератизацию и дезинфекцию	18 000,00	20 664,00	2 296,00
5	Прочие расходы, связанные с предоставлением услуг по управлению			
5.1.	Непредвиденные расходы	360 000,00	1 001 023,59	111 224,84
5.2.	Охрана общей долевой собственности	7 650 000,00	7 650 000,00	850 000,00
	ИТОГО по п.п. 1-5	24 082 591,50	22 471 167,01	2 496 796,33