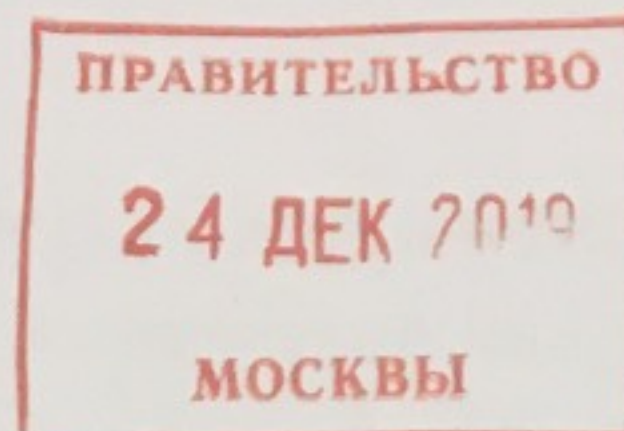


8-495-692-17-03
8-495-692-16-94

рищество собственников жилья «Краснопролетарская»

Москва, 127006, ул. Краснопролетарская, д. 7
Тел./ Факс 8-499-972 – 36-25; e-mail- kpt-tsg98@yandex.ru, <http://tsgkp7.ru/>

Исх. 38
От 24 декабря 2019 г.



Мэру г. Москвы
Собянину С.С.

Уважаемый Сергей Семенович!

Правление ТСЖ «Краснопролетарская» Вас просит принять меры административного реагирования в связи с решением депутатов муниципального округа Тверской, об установке ограждения, и закрытия проезда/прохода по переулку Косой к дому N 7 ул. Краснопролетарская граждан, транспорта и спец. транспорта по территории/земле, принадлежащей г. Москве.

Данные проезды/ проходы к дому предусмотрены проектом 1995 г. на дворовую территорию дома по ул.Краснопролетарская, 7 со стороны ул. Долгоруковской.

С 10.12.19 г. закрыт проезд/выезд, а с 20.12.19 г. закрыт и вход/выход для всех граждан. В частности, закрыты оба въезда со стороны ул. Долгоруковская для спец. транспорта, на месте одного из них установлен глухой забор, на месте другого поставлены запирающиеся на замок ворота.

Ссылка на ПП № 849-ПП и предложения жителей дома по адресу ул. Долгоруковская д.2 не могут быть применена поскольку:

1. Данная земля и дворовая территория не является собственностью владельцев помещений дома по адресу ул. Долгоруковская 2;
2. Установка ограждения не может ограничивать права граждан по проходу по указанной территории;
3. По сообщению одного из собственников нежилого помещения по адресу ул. Долгоруковская 2, которого в результате этих действий лишили права пользования дворовой территорией и дебаркадером, Трибуль Виктора

Владимировича, ЗАО «КАРА ФИЛИ», тел. 7-985-764-76-33 о собрании, которое, решало вопрос об ограждении дворовой территории, он, как собственник, уведомлен не был, в ознакомлении с протоколом собрания об ограждении и закрытии дворовой территории ему отказано, несмотря на письменные запросы.

Таким образом, можно предположить, что если собрание об установке ограждения собственниками помещений в доме по адресу ул. Долгоруковская 2 имело место, то результаты сфальсифицированы и 2/3 квалифицированного большинства на решение такого вопроса не имеется.

Ввиду того что подъезды к дому по адресу ул. Краснопролетарская 7 со стороны ул. Долгоруковская закрыты, а остался проезд по пешеходной зоне, где пожарные машины проехать не смогут, безопасность и здоровье жителей нашего дома в настоящее время поставлены под угрозу, собственники лишены права проезда по переулку Косой, граждане лишены права прохода по земле, принадлежащей г. Москвы.

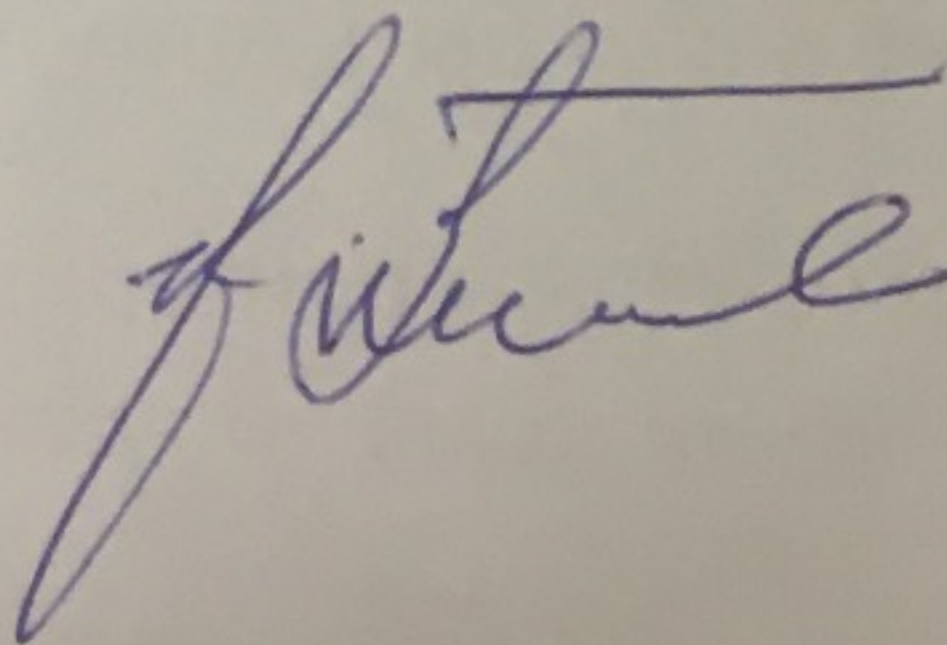
В связи с вышеперечисленным, просим проверить, соответствует ли нормам гражданского права, нормам пожарной безопасности новая схема въезда/выезда и прохода на дворовую территорию по адресу ул. Краснопролетарская д.7, а также, насколько законно решение депутатов муниципального округа Тверской и действия собственников дома по ул. Долгоруковская 2. Просим обеспечить жителей города свободным проходом по территории/земле, находящейся в собственности г. Москвы.

При попытке отправить данное письмо на портал мэрии, модераторами сообщение принято не было. Это не в первый раз. Перечень тем составлен очень некорректно, модераторы постоянно ищут возможность для блокирования сообщений.

Приложение:

1. Ситуационный проектный план;
2. Снимки ограждений;
3. Копии обращений собственников дома по ул. Долгоруковская 2.

Председатель Правления
ТСЖ «Краснопролетарская»



Е.Ю. Беспалова

