

ПРОТОКОЛ

собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская»

от 17 июня 2022 г.

Место проведения собрания: место проведения заочного голосования: г.Москва,ул Краснопролетарская,д.7.

СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ТСЖ «КРАСНОПРОЛЕТАРСКАЯ»

по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская д.7

в форме заочного голосования

Инициатор собрания: – Правление ТСЖ «Краснопролетарская» (ОГРН № 1037739143342), 127006, г. Москва, ул. Краснопролетарская д.7)

Председатель общего собрания: Беспалова Е.Ю. (кв. № 106), секретарь собрания Терещенко Т.В. кв.195.

Члены счетной комиссии: Кудрик О.В.(кв.164), Леонова Е.Ф. (кв.104)

Лица, принявшие участие в общем собрании: члены ТСЖ «Краснопролетарская» -собственники МКД и их представители, принимающие участие в заочном голосовании по повестке дня общего собрания – список прилагается (приложение №1).

Выдано бюллетеней для голосования 167 (27.511,60м2)

Всего проголосовало членов ТСЖ-96 (19737.20), что составляет 71.92% от общего числа членов ТСЖ

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская».
2. Избрание счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская».
3. Определение места хранения документов собрания членов ТСЖ.
4. Утвердить отчет председателя правления ТСЖ «Краснопролетарская».
5. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Краснопролетарская».
6. Установить размер платы на содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома соразмерно их долям в праве общей собственности с 01.06.2022 г. по 31.04.2023 г. в размере 63 руб.24 коп на 1м2 общей площади помещений на отопление, горячее, холодное водоснабжение и водоотведение. Установить обязательный ежемесячный взнос в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 01.06.2022 г. по 31.04 2023 г. в размере 20 рублей 99 коп с м2.
7. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Краснопролетарская».

Вопрос 1. Избрание Председателя и Секретаря собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Председателем собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская» Беспалову Е.Ю. (кв.№ 106);

РЕШИЛИ:

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|---------|----------|---------------|
| 95.094% | 3.581% | 1.32% |

Решение принято.

Избрать секретарем собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская» Терещенко Т.В.(кв.195).

РЕШИЛИ:

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 94.92% | 3.97% | 1.11% |

Решение принято.

Вопрос 2. Избрание счетной комиссии собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию в составе:

Кудрик О.В.(кв.164).

РЕШИЛИ:

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 94.75% | 3.063% | 2.187% |

Решение принято.

Леонову Е.Ф. (кв.104)

РЕШИЛИ:

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 95.26% | 3.063% | 1.677% |

Решение принято.

Вопрос 3. Утверждение места хранения документов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить местом хранения протокола и решений собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская», а также других документов общего собрания членов ТСЖ «Краснопролетарская» - помещение Управления ТСЖ "Краснопролетарская" по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 7

РЕШИЛИ:

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 98.71% | 1.29% | 0.00% |

Решение принято.

Вопрос 4. Утвердить отчет председателя правления.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет председателя правления ТСЖ "Краснопролетарская"

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 94.12% | 3.063% | 2.817% |

Решение принято.

| | | |
|---------|----------|---------------|
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 94.671% | 3.063% | 2.26% |

Решение принято.

Вопрос 6. Установить размер платы на содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома соразмерно их долям в праве общей собственности с 01.06.2022 г по 31.04.2023 г в размере 63 рублей 24 копеек на 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме без учета индивидуальных затрат собственников помещений на отопление, горячее, холодное водоснабжение и водоотведение. Установить обязательный ежемесячный взнос в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 01.04.2022 г по 31.03.2023 г в размере 20 рублей 99 коп. с м².

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома соразмерно их долям в праве общей собственности с 01.06.2022 г по 31.04.2023 г в размере 63 рублей 24 копеек на 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме без учета индивидуальных затрат собственников помещений на отопление, горячее, холодное водоснабжение и водоотведение. Установить обязательный ежемесячный взнос в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 01.06.2022 г по 31.04.2023 г в размере 20 рублей 99 коп. с м².

| | | |
|--------|----------|---------------|
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 93.70% | 2.987% | 3.31% |

Решение принято.

Вопрос 7. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Краснопролетарская» в составе:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать ревизионную комиссию в составе:

Бутенко Н.И. (кв. № 99);

РЕШИЛИ:

| | | |
|---------|----------|---------------|
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 95.643% | 3.063% | 1.294% |

Решение принято.

Васаренко В.М. -офис

РЕШИЛИ:

| | | |
|---------|----------|---------------|
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 95.623% | 3.063% | 1.294% |

Решение принято.

Повх Л.А. -кв.68

РЕШИЛИ:

| | | |
|--------|----------|---------------|
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 95.64% | 3.063% | 1.294% |

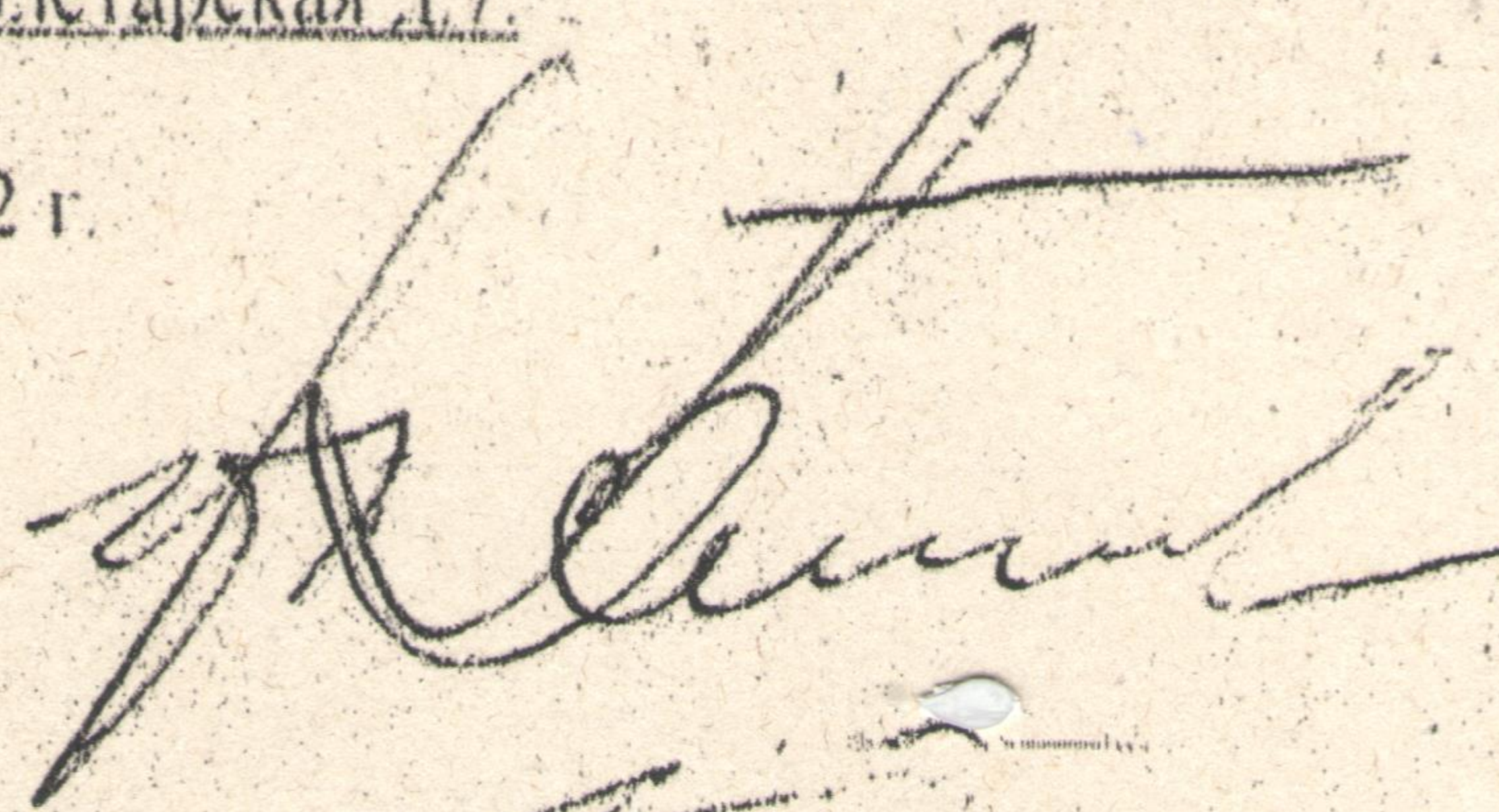
Решение принято.

Приложение:

1. Реестр членов ТСЖ «Краснопролетарская» на 17 июня 2022 г. в 1 экз. (приложение № 1).
 2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз.
 3. Протокол голосования членов ТСЖ «Краснопролетарская» по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. (приложение № 2).
 4. Бюллетень голосования.
- Место хранения настоящего протокола и решений членов ТСЖ «Краснопролетарская» по вопросам, поставленным на голосование: Управление ТСЖ «Краснопролетарская», г. Москва, улица Краснопролетарская д.7.

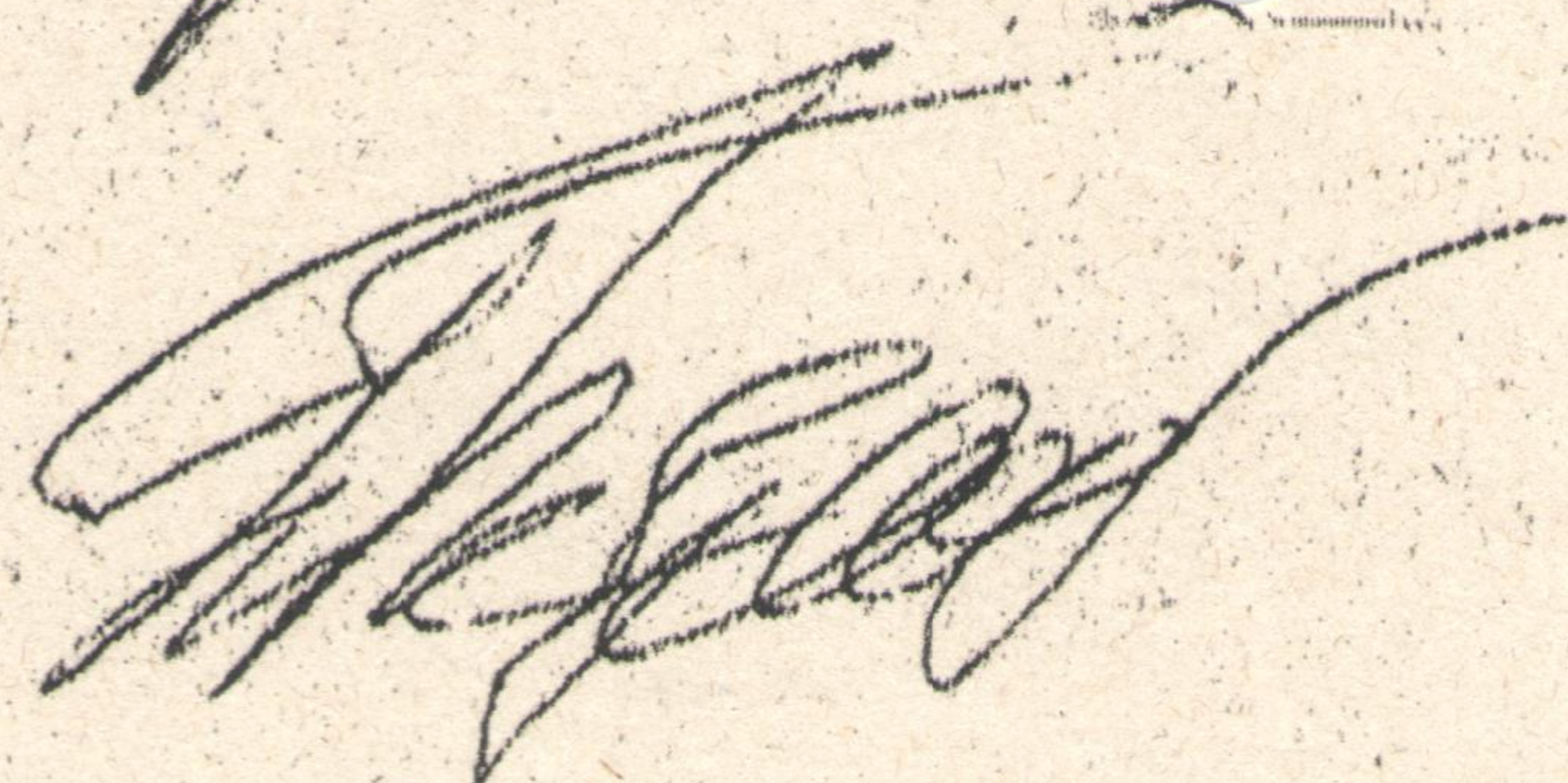
Дата проведения итогов голосования 17 апреля 2022 г.

Председатель собрания
членов ТСЖ «Краснопролетарская»



Е.Ю. Беспалова

Секретарь собрания
членов ТСЖ «Краснопролетарская»



Т.В. Терещенко