

# ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ПО РАСХОДОВАНИЮ ЦЕЛЕВЫХ СРЕДСТВ

многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 7 с 01 июня 2022г по 31 мая 2023г

## 1. Поступление целевых средств

Источники поступлений	План, в руб.	Факт, в руб.
1. Поступило от собственников жилых помещений на техническое обслуживание и эксплуатацию многоквартирного дома, ВСЕГО	21 927 002,83	22 123 833
2. Поступило от собственников нежилых помещений на техническое обслуживание многоквартирного дома ВСЕГО	7 236 983	7 486 149
3. Возмещение затрат за временное пользование общим имуществом	220 000	218 175
4. Внос на капитальный ремонт общего имущества	8 879 260	8 164 762
<b>Поступило от собственников на техническое обслуживание, эксплуатацию и капитальный ремонт многоквартирного дома ВСЕГО:</b>	<b>38 263 246</b>	<b>37 992 919</b>

## 2. Расходование целевых средств

Статьи затрат	План, в руб.	Факт, в руб.	Среднемес. фактически.
---------------	--------------	--------------	------------------------

### 1. Расходы по договорам с ресурсоснабжающими организациями

1.1. Отопление и горячее водоснабжение на общедомовые нужды	2 090 112	2 270 736	189 228
1.2. Освещение дворовой территории; аварийное и дежурное освещение; электроэнергия, потребляемая лифтами и холлами (общедомовые нужды)	1 581 144	1 902 372	158 531
1.3. Водопровод (холодная вода и канализация - общедомовые нужды)	362 592	367 416	30 618

### 2. Административно-управленческие расходы

2.1. Заработная плата обслуживающего персонала	6 825 000	6 512 581	542 715
2.2. Налоги, сборы, платежи и другие отчисления, установленные законодательством РФ	2 061 150	1 966 799	163 900
2.3. Обучение управленческого и обслуживающего персонала (повышение квалификации, приобретение нормативно-правовых документов и специальной литературы)	84 000	20 004	1 667
2.4. Обслуживание и ремонт оргтехники, расходные материалы	60 000	85 524	7 127
2.5. Канцелярские и почтовые расходы	60 000	87 900	7 325
2.6. Телефон, интернет	49 200	49 500	4 125
2.7. Услуги банка(расчетно-кассовое обслуживание расчетных счетов - по основной деятельности и специального счета на капитальный ремонт)	78 000	48 480	4 040
2.8. Юридические услуги	360 000	400 000	33 333
2.9. Услуги аутсорсинга по ведению бухгалтерского учета	600 000	600 000	50 000

### 3. Техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

3.1. Лифтовое оборудование (обслуживание инженерных коммуникаций и оборудования; обслуживание кнопок вызова)	1 284 000	1 104 060	92 005
3.2. Техническое обслуживание и ремонт противопожарной системы	360 000	270 000	22 500
3.3. Техническая эксплуатация и текущий ремонт внутридомового оборудования	1 920 000	1 435 676	119 640
3.4. Материалы на текущий ремонт и обслуживание	900 000	540 000	45 000

### 4. Благоустройство территории и развитие материально-технической базы

4.1. Приобретение средств бытовой химии для уборки и санитарно-гигиенической очистки помещений общего пользования	180 000	145 464	12 122
4.2. Обслуживание ковровых покрытий	246 000	213 408	17 784
4.3. Расходы на озеленение и благоустройство	187 200	112 368	9 364
4.4. Расходы на инвентарь и материалы	186 000	143 964	11 997
4.5. Расходы на дератизацию и дезинфекцию	31 200	22 956	1 913
4.6. Охрана общей долевой собственности	9 180 000	9 112 368	759 364

### 5. Прочие расходы, связанные с предоставлением услуг по управлению многоквартирным домом

5.1. Непредвиденные расходы	480 000	474 108	39 509
			-
<b>ИТОГО:</b>	<b>29 165 598</b>	<b>27 885 684</b>	<b>2 323 807</b>