

04.08.2025 КП № УП-1796

**Для ТСЖ  
«Краснопролетарская»****Уважаемые господа !**

Благодарим Вас за проявленный интерес к нашему предприятию и выражаем надежду на дальнейшее плодотворное сотрудничество!

В рамках нашего взаимодействия направляем Вам коммерческое предложение по замене 9-ти лифтов для жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д.7.

**Цена оборудования производства АО «Мослифт»**

№№ п/п	Оборудование	Характеристика	Кол- во	Цена оборудования за 1 ед., рубли с НДС 20%	Общая цена, рубли с НДС 20%
1	Лифт 1 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 8 ост	1	2 784 000,00	2 784 000,00
2	Лифт 2 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 9 ост	1	2 878 000,00	2 878 000,00
3	Лифты 3,4 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 10 ост	2	3 054 000,00	6 108 000,00
4	Лифт 5 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 11 ост	1	3 155 000,00	3 155 000,00
5	Лифты 6,7 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 12 ост	2	3 229 000,00	6 458 000,00
6	Лифты 8,9 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 18 ост	2	4 117 000,00	8 234 000,00
<b>ОБЩИЙ ИТОГ</b>			9		<b>29 617 000,00</b>

### Цена работ (демонтаж-монтаж) под ключ

№№ п/п	Оборудование	Характеристика	Кол- во	Цена работ за 1 ед., рубли с НДС 20%	Общая цена, рубли с НДС 20%
1	Лифт 1 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 8 ост	1	2 747 000,00	2 747 000,00
2	Лифт 2 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 9 ост	1	2 812 000,00	2 812 000,00
3	Лифты 3,4 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 10 ост	2	3 175 000,00	6 350 000,00
4	Лифт 5 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 11 ост	1	3 249 000,00	3 249 000,00
5	Лифты 6,7 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 12 ост	2	3 474 000,00	6 948 000,00
6	Лифты 8,9 (отделка нержавеющая сталь "Деко 8")	Пассажирский, 630 кг, 18 ост	2	4 657 000,00	9 314 000,00
<b>ОБЩИЙ ИТОГ</b>			<b>9</b>		<b>31 420 000,00</b>

### 1. Стоимость комплекса работ включает:

- ☛ Изготовление лифтового оборудования;
- ☛ Доставка лифтового оборудования на объект заказчика;
- ☛ Выполнения провески шахты;
- ☛ Обеспечение защитных ограждений дверных проемов шахты;
- ☛ Демонтаж старых лифтов;
- ☛ Монтаж лифтов в существующие шахты;
- ☛ Монтаж обрамлений дверей шахты (ОДШ);
- ☛ Обеспечение временного освещения шахты;
- ☛ Обеспечение защитного заземления в шахте лифтов;
- ☛ Покраска защитного заземления шахты;
- ☛ Вывоз строительного мусора и упаковки, оставшегося после монтажа;
- ☛ Обеспечение постоянного освещения шахты;
- ☛ Пусконаладочные работы;
- ☛ Полное техническое освидетельствование;
- ☛ Оформление декларации о соответствии лифта требованиям технического регламента таможенного союза;
- ☛ Участие в комиссии по приемке лифта в эксплуатацию;
- ☛ Подключение лифта к существующей системе диспетчеризации.

### 2. Условия оплаты:

Аванс в размере 50% за лифтовое оборудование в течении 5-ти рабочих дней после подписания договора;

Оплата в размере 50% за лифтовое оборудование в течении 5-ти рабочих дней после уведомления о готовности оборудования

Аванс в размере 50% от стоимости работ в течении 5-ти рабочих дней после отгрузки лифта на объект Заказчика;

Окончательный платеж в течении 5-ти рабочих дней после выполнения полного технического освидетельствования.

### **3. Условия поставки:**

60 календарных дней после выполнения следующих условий:

- ☞ Согласование технической спецификации оборудования;
- ☞ Согласование строительного задания АО «Мослифт»;
- ☞ Получение аванса в соответствии с условиями Договора.

### **4. Условия выполнения работ:**

Выполнение строительно-монтажных работ по согласованному с Заказчиком графику (ориентировочно в течении 70 календарных дней при одноэтапном выполнении работ), а также при условии передачи существующей строительной части лифта под монтаж оборудования по акту

### **5. Гарантийный срок:**

Гарантийный срок на оборудование в течении 12 месяцев с момента сдачи лифта в эксплуатацию, но не более 18 месяцев с момента отгрузки лифтов с завода-изготовителя.

Гарантийный срок на работы в течении 24 месяцев с момента сдачи лифта в эксплуатацию.

### **6. Срок действия предложения:**

Предложение действительно до 30.09.2025

*С уважением,*

**Свилёв Николай Викторович**

Менеджер по продажам  
лифтового оборудования  
моб. 8-926-673-32-45  
e-mail: [sviljov@moslift.ru](mailto:sviljov@moslift.ru)

## 7. Техническая спецификация

### Позиция 1. Лифт 1

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...8
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.0 м/с
Высота подъема	21.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	8/8/8
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина прямка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b>Интерьер кабины</b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленный алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b>Двери шахты</b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b>Дополнительная информация</b>	
Этажные индикаторы	Совмещённый указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под прямком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ

**Позиция 2. Лифт 2**

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...9
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.0 м/с
Высота подъема	24.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	9/9/9
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина приемка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b><i>Интерьер кабины</i></b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленый алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b><i>Двери шахты</i></b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b><i>Дополнительная информация</i></b>	
Этажные индикаторы	Совмещённый указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под приемком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ

**Позиция 3. Лифты 3,4**

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...10
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.0 м/с
Высота подъема	27.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	10/10/10
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина приемка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b><i>Интерьер кабины</i></b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленый алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b><i>Двери шахты</i></b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b><i>Дополнительная информация</i></b>	
Этажные индикаторы	Совмещенный указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под приемком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ

**Позиция 4. Лифт 5**

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...11
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.0 м/с
Высота подъема	30.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	11/11/11
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина приемка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b><i>Интерьер кабины</i></b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленый алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b><i>Двери шахты</i></b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b><i>Дополнительная информация</i></b>	
Этажные индикаторы	Совмещённый указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под приемком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ

**Позиция 5. Лифты 6,7**

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...12
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.0 м/с
Высота подъема	33.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	12/12/12
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина приемка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b><i>Интерьер кабины</i></b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленый алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b><i>Двери шахты</i></b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b><i>Дополнительная информация</i></b>	
Этажные индикаторы	Совмещённый указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под приямком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ



**Позиция 6. Лифты 8,9**

Оборудование	Пассажирский лифт с верхним машинным помещением, производство АО «Мослифт»
Маркировка остановок	1,2,3...18
Тип лебедки	Безредукторная с синхронным двигателем на постоянных магнитах
Режим работы	Возврат кабины на основной посадочный этаж при пожарной тревоге, кнопки открывания и закрывания дверей
Грузоподъемность	630 кг/ 8 пассажиров
Скорость	1.6 м/с
Высота подъема	51.00 м
Этажность/количество остановок/количество дверей	18/18/18
Тип кабины	Не проходная (выход на одну сторону)
Система управления	С микропроцессорным контроллером, собирательное управление при движении кабины вниз, одиночная
Привод	Компактный привод с низким потреблением электроэнергии
Тип привода	Частотный, обеспечивает плавное движение и комфортную поездку
Размеры кабины (ширина x глубина x высота)	2100 × 1100 x 2100 мм
Размеры шахты (ширина x глубина)	2650 × 1700 мм
Глубина приемка	1400 мм
Высота последнего этажа	4000 мм
Напряжение электропитания	380 вольт, 3 фазы, нейтраль, заземление, 50Hz
<b><i>Интерьер кабины</i></b>	
Панелей кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Двери кабины	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Потолок	Нержавеющая сталь «Деко 8»
Пол	Рифленый алюминий
Панель управления	Шлифованная нержавеющая сталь, кнопки с кодом Брайля, индикатор мультимедийный дисплей TFT 8"
Поручень	Один поручень по задней стенке
Зеркало	На половину высоты кабины по задней стенке
<b><i>Двери шахты</i></b>	
Размеры дверей (ширина x высота)	1200 × 2000 мм
Тип открывания двери	Автоматические, двухстворчатые, телескопического открывания
Отделка дверей на 1-ом этаже	Шлифованная нержавеющая сталь AISI-304
Отделка дверей на остальных этажах	Крашенная сталь
Система безопасности дверей	Инфракрасная завеса
Огнестойкость	EI60 - 60 минут
<b><i>Дополнительная информация</i></b>	
Этажные индикаторы	Совмещённый указатель направления движения (стрелка) и указатель этажа (цифра) только на 1-ом этаже, с гонгом
Вызывной пост на этаже	Накладной, из шлифованной нержавеющей стали
Помещение под приямком лифта, доступное для людей	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ