

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

**ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ГОРОДА МОСКВЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ  
И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ  
МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

Список изменяющих документов

(в ред. распоряжений Департамента капитального ремонта г. Москвы

от 24.07.2019 [N 07-14-78/9](#), от 15.01.2020 [N 07-14-6/0](#),

от 24.03.2020 [N 07-14-56/0](#), от 25.09.2020 [N 07-14-182/0](#),

от 29.09.2020 [N 07-14-186/0](#), от 24.02.2021 [N 07-14-67/21](#),

от 30.03.2021 [N 07-14-111/21](#), от 18.06.2021 [N 07-14-249/21](#),

от 30.03.2022 [N 07-14-237/22](#), от 06.07.2023 [N 07-14-298/23](#),

от 06.02.2024 [N 07-14-26/24](#), от 29.02.2024 [N 07-14-64/24](#),

от 05.07.2024 [N 07-14-269/24](#), от 28.10.2024 [N 07-14-439/24](#),

от 31.10.2024 [N 07-14-440/24-1](#), от 10.03.2025 [N 07-14-125/25](#),

от 09.04.2025 [N 07-14-212/25](#), от 23.04.2025 [N 07-14-247/25](#),

с изм., внесенными [распоряжением](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы

от 22.08.2019 [N 07-14-103/9](#))

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Москвы от 5 апреля 2011 г. N 104-ПП "О переименовании Департамента капитального ремонта жилищного фонда города Москвы и утверждении Положения о Департаменте капитального ремонта города Москвы" и [постановлением](#) Правительства Москвы от 27 февраля 2015 г. N 86-ПП "О размерах предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы":

1. Установить [размеры](#) предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (приложение).

2. Заместителю руководителя Департамента Лачинову М.М. обеспечить размещение настоящего распоряжения на сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Лачинова М.М.

Руководитель Департамента  
А.А. Елисеев

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ГОРОДА МОСКВЫ, НА 2025 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 09.04.2025 N 07-14-212/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	6	7
1		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения			
1.1	1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	1656	
1.1.1	1.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных распределительных щитов (далее - ГРЩ) и вводно-распределительных щитов (далее - ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)	кв. м общей площади помещений	330	202
1.1.2	1.2	Демонтаж, монтаж, замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий	кв. м общей площади помещений	119	44
1.1.3	1.5	Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов	кв. м общей площади помещений	24	8

		и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее - АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты			
1.1.4	1.7	Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей	кв. м общей площади помещений	247	85
1.1.5	1.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	8	122
1.1.6	1.9	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую	кв. м общей площади помещений	5	2
1.1.7	1.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, в том числе выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток, в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	45	54
1.1.8	1.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления	кв. м общей площади помещений	28	
1.1.9	1.12	Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах	кв. м общей площади помещений	7	5
1.1.10	1.14	Проведение пусконаладочных работ	кв. м общей площади помещений	116	
1.1.11	1.18	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	кв. м общей площади помещений	233	

1.2	1.3	Демонтаж, монтаж, замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)	кв. м общей площади помещений	110
1.3	1.4	Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры	кв. м общей площади помещений	32
1.4	1.6	Монтаж коробов (каналов), проложенных открытым способом, для монтажа линий питания домофонного и антенного оборудования	кв. м общей площади помещений	16
1.5	1.13	Монтаж временных кабельных линий для переключения распределительных и групповых щитов (этажных)	кв. м общей площади помещений	6
1.6	1.15	Установка автономных систем автоматического пожаротушения в помещениях ГРЩ, ВРУ	кв. м общей площади помещений	0,3
1.7	1.16	Опломбировка приборов учета потребления электроэнергии (при необходимости)	кв. м общей площади помещений	23
1.8	1.17	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	52
1.9		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от

				20.03.2014 N 29	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения			
2.1	2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояков), в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	2616	
2.1.1	2.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков и подводок к отопительным приборам	кв. м общей площади помещений	488	711
2.1.2	2.3	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади помещений	6	5
2.1.3	2.6	Демонтаж, монтаж, замена отопительных приборов с установкой отключающей арматуры и байпасной линии (перемычки) (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	кв. м общей площади помещений	679	234
2.14	2.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	85	
2.1.5	2.12	Гидравлические (или иные) испытания	кв. м общей площади помещений	58	
2.1.6	2.15	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	338	
2.2	2.16	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояков)	кв. м общей площади помещений	12	

2.3	2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистралей), <*>, <1>, <2>, <3> в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	5269	
2.3.1	2.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1501	1062
2.3.2	2.2	Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	175	70
2.3.3	2.3	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	280	276
2.3.4	2.4	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	59	51
2.3.5	2.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	23	
2.3.6	2.12	Гидравлические (или иные) испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	71	

			дома)	
2.3.7	2.15	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1701
2.4	2.16	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	91
2.5	2.5	Демонтаж, монтаж, замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах)	кв. м общей площади помещений	172
2.6	2.7	Демонтаж, монтаж, замена, установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления	кв. м общей площади помещений	170
2.7	2.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, в том числе автоматизированных узлов управления тепловой энергии (при наличии), теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6421
2.8	2.9	Разборка и восстановление	кв. м общей	710

		полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	
2.9	2.11	Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания, замена ввода (в случаях, если по акту разграничения балансовой принадлежности трубопровод за пределами многоквартирного дома относится к общему имуществу в таком многоквартирном доме и (или) задвижка находится в придомовом колодце)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	20
2.10	2.13	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок	кв. м общей площади помещений	49
2.11	2.14	Восстановление или устройство технических помещений для размещения автоматических узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов, в том числе устройство приемков, установка насосов, монтаж электрооборудования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	195
2.12		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<*> <1>	В случае прокладки магистралей в полах или шахтах в без подвальном доме с необходимостью вскрытия и восстановления полов на 1 этаже, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			
<*> <2>	В случае необходимости замены или ремонта общедомового бойлера			



	(индивидуального теплового пункта), находящегося в аварийном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <3>	В случае если система отопления (магистралей) в доме выполнена с отдельной линией на нежилые помещения, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
3		Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения			
3.1	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, в составе входящих услуг и (или) работ:	квартира	64392	
3.1.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и разводящих трубопроводов и стояков по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	квартира	7223	46790
3.1.2	3.3	Технологическое отключение и присоединение газопровода	квартира	665	
3.1.3	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	квартира	1873	
3.1.4	3.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	квартира	109	1351
3.1.5	3.10	Контроль стыков неразрушающими методами (не менее двух процентов от общего количества сваренных стыков)	квартира	146	
3.1.6	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	квартира	6232	
3.1.7	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	квартира	3	

3.2	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (дома с газовым водонагревателем), в составе входящих услуг и (или) работ:	квартира	116289	
3.2.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых трубопроводов и стояков по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	квартира	19784	77029
3.2.2	3.3	Технологическое отключение и присоединение газопровода	квартира	1733	
3.2.3	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	квартира	3423	
3.2.4	3.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	квартира	185	2352
3.2.5	3.10	Контроль стыков неразрушающими методами (не менее двух процентов от общего количества сваренных стыков)	квартира	390	
3.2.6	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	квартира	11388	
3.2.7	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (дома с газовым водонагревателем)	квартира	5	
3.3	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (ремонт наружной системы газоснабжения), относящейся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме), в	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1760	

		составе входящих услуг и (или) работ (ремонт наружной системы газоснабжения):			
3.3.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стоя кон по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	365	680
3.3.2	3.3	Технологическое отключение и присоединение газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	12	
3.3.3	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	84	
3.3.4	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	279	
3.3.5	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	0.04	
3.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с	

				таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
3.5	3.2	Вынос газопроводов из подвалов и подъездов на фасад дома	кв. м общей площади помещений	340	
3.6	3.4	Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками	кв. м общей площади помещений	883	
3.7	3.5	Замена запорной и регулировочной арматуры	кв. м общей площади помещений	533	
3.8	3.6	Замена, установка диэлектрических вставок и кранов, имеющих защиту от случайного открытия крана, избыточного давления и утечки газа, а также температурного воздействия, на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях	кв. м общей площади помещений	329	
3.9	3.9	Окраска газопроводов	кв. м общей площади помещений	118	
3.10	3.12	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	217	
4		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения)			
4.1	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (стояков), <a href="#">&lt;*&gt;</a> <a href="#">&lt;4&gt;</a> в составе входящих услуг и (или) работ	кв. м общей площади помещений	661	
4.1.1	4.1	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	187	161

		восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	площади помещений		
4.1.2	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади помещений	15	52
4.1.3	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	4	
4.1.4	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	196	
4.1.5	4.14	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена трубопровода к системе промывки мусоропровода	кв. м общей площади помещений	10	
4.1.6	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади помещений	12	
4.1.7	4.20	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	19	
4.2	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояков)	кв. м общей площади помещений	5	
4.3	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей), <*> <1> в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1356	
4.3.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по	389	347

			наружным обмерам стен дома)		
4.3.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	50	10
4.3.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	69	105
4.3.4	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	37	13
4.3.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	16	
4.3.6	4.14	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена трубопровода к системе промывки мусоропровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	113	104
4.3.7	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	28	
4.4	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт	кв. м общей площади	5	70

		внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (магистралей)	застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
4.5	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей) с циркуляционной веткой или закольцованным пожарным водопроводом, <*> <1> в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2575	
4.5.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	886	719
4.5.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	291	54
4.5.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	142	235
4.5.4	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	30	5
4.5.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	140	

4.5.6	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	45	
4.6	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (магистралей) с циркуляционной веткой или закольцованным пожарным водопроводом	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	23	5
4.7	4	Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (стояков), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <4>:	кв. м общей площади помещений	932	
4.7.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади помещений	281	123
4.7.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади помещений	8	
4.7.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади помещений	16	53
4.7.4	4.7	Демонтаж, монтаж, замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	кв. м общей площади помещений	44	117
4.7.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	247	
4.7.6	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей	13	



			площади помещений		
4.7.7	4.20	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	24	
4.8	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояков)	кв. м общей площади помещений	6	
4.9	4	Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (магистралей), в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3402	
4.9.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	998	711
4.9.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	72	16
4.9.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	302	352
4.9.4	4.12	Разборка и восстановление	кв. м общей	839	

		конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	
4.9.5	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	46
4.10	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	66
4.11		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
4.12	4.3	Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)	кв. м общей площади помещений	135
4.13	4.6	Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	16
4.14	4.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок	кв. м общей площади помещений	2552
4.15	4.9	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров,	кв. м общей площади застройки здания (по наружным	6421

		насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды	обмерам стен дома)	
4.16	4.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена системы пожарного водопровода	кв. м общей площади помещений	292
4.17	4.11	Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	32
4.18	4.13	Замена ввода и герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	238
4.19	4.15	Демонтаж, монтаж коллективного (общедомового) прибора учета потребления ресурсов	кв. м общей площади помещений	17
4.20	4.17	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	104
4.21	4.18	Демонтаж, монтаж, восстановление балансировочных клапанов	кв. м общей площади помещений	170
4.22	4.19	Восстановление технических помещений для размещения автоматических узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов, в том числе устройство приемков, установка насосов, монтаж электрооборудования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	7
5		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации)		

5.1	5	Ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализации) (стояков), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <4>:	кв. м общей площади помещений	721	
5.1.1	5.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади помещений	173	291
5.1.2	5.4	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением	кв. м общей площади помещений	12	13
5.1.3	5.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	123	
5.1.4	5.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	6	96
5.1.5	5.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояков)	кв. м общей площади помещений	7	
5.2	5	Ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализации) (магистралей), в составе входящих услуг и (или) работ <*>, <1>, <5>:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2371	
5.2.1	5.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	972	527
5.2.2	5.4	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	394	257

		восстановление, замена фановых труб с утеплением	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
5.2.3	5.5	Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4	
5.2.4	5.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	202	
5.2.5	5.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15	
5.3		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
5.4	5.1	Замена выпусков канализации от здания до первого колодца, в том числе методом разрушения старой трубы (в случае, если канализационные выпуски по акту разграничения балансовой принадлежности относятся к общему имуществу в многоквартирном доме)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	43	

5.5	5.3	Установка обратных клапанов на канализационных выпусках	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	5
5.6	5.6	Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1
5.7	5.7	Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	11
5.8	5.8	Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	19
5.9	5.9	Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	32
5.10	5.11	Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	238
5.11	5.14	Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	1

			дома)		
5.12	5.15	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	104	
<*> <1>	В случае прокладки магистралей в полах или шахтах в без подвальном доме с необходимостью вскрытия и восстановления полов на 1 этаже, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <4>	В случае прокладки стояков скрыто в монтажных коммуникационных шахтах, штробах, каналах и коробах, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <5>	В случае аварийного состояния выпусков канализации, необходимости их перекладки от здания до первого колодца и на основании акта разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям между АО "Мосводоканал" и организациями, эксплуатирующими многоквартирные дома, домовая канализационная сеть до границы первого колодца городской канализационной сети, в том числе канализационные выпуски находятся на балансе и эксплуатируются абонентами (многоквартирными домами) стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2310017	4679419
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2050000	2459777
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2150500	2653771
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2251000	3018593
6.1.5		Замена пассажирского лифта	лифт	2351500	2991952

		в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг)			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2452000	3328613
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2552500	3404955
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг)	лифт	2653000	3667709
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг)	лифт	2214980	2459777
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг)	лифт	2150000	3018593
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг)	лифт	2252000	2991952
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг)	лифт	2354000	3328613
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг)	лифт	2732337	3404955
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	2425000	2653771
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	2495500	3018593
6.1.16		Замена пассажирского лифта	лифт	2565000	2991952



		в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг)			
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	2620500	3328613
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	2931000	3404955
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	3016500	3667709
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	3122000	3573927
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	3132500	3992742
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг)	лифт	3203000	4175683
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2310017	2459777
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2441015	2653771
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2501138	3018593
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей	лифт	2567274	2991952

		(грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2625394	3328613
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2936032	3404955
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3024213	3667709
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3128427	3573927
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 Этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3138448	3992742
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3220617	4175683
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3302785	4606926
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3386958	4690162
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3469128	4798260
6.1.36		Замена пассажирского лифта	лифт	4076375	5361120

		в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг)			
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4413066	6260329
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4497239	6502952
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4583416	6738605
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4667589	6916170
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2869896	3007423
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2942045	2761435
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3012189	3045335
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3400987	3943342
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3280740	4132907
6.1.46		Замена пассажирского лифта	лифт	3721646	4105023

		в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3827864	4375895
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг)	лифт	3936087	4725943
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг)	лифт	4042304	4808836
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг)	лифт	4148523	4945747
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4988248	5662843
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4988248	6053488
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5421137	6631693
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5529360	6727567
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5639586	6827054

6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5747809	7321417
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	266517	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	337587	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2380891	6203929
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2285535	7007022
6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажа (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4375816	5364547
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажа (грузоподъемность 400 кг)	лифт	4244720	5840073
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2801360	2426858
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2933048	2746644
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей	лифт	3646334	3770435

		(грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5211359	5988674
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3155911	2775030
6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3155911	2519755
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3321741	3343449
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3419287	3169661
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5344333	6785985
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5476021	6887650
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2083095	1926743
6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*>	лифт	2184840	2193260

		<7>			
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4583880	6106590
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	5130090	7182687
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2276919	1751685
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2773890	2089271
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6093990	6391075
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6886530	7659004
6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	100500	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	102000	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	80500	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	81500	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	114500	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	116000	
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной	

				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<*> <6>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <7>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <8>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	16065
6.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм	этаж	19278
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза	лифт	0



		от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"				
7		Ремонт крыши				
7.1	7	Ремонт скатных крыш, включая устройство ТВР (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием), в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;9&gt;</a> :	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	12159		
7.1.1	7.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки), мауэрлата	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2326		
7.1.2	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1558		
7.1.3	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4		
7.1.4	7.6	Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	189		
7.1.5	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	645	1019	

7.1.6	7.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-, пароизоляции и утеплителя чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2691	1347
7.1.7	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	206	150
7.1.8	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	98	
7.1.9	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	270	54
7.1.10	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	97	
7.1.11	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	355	
7.1.12	7.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выводением за пределы кровельного	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	107	

		покрытия	дома)		
7.1.13	7.32	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	732	
7.1.14	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт скатных крыш, включая устройство ТВР (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	311	
7.2	7	Ремонт плоских крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4433	
7.2.1	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	28	38
7.2.2	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	94	26
7.2.3	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	989	831
7.2.4	7.8	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	101	362

		восстановление, устройство стяжки	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
7.2.5	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	254	319
7.2.6	7.12	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	26	23
7.2.7	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	215	103
7.2.8	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	122	168
7.2.9	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	152	39
7.2.10	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	21	83

7.2.11	7.21	Замена дефлекторов мусоропроводов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	31	27
7.2.12	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	76	69
7.2.13	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт плоских крыш с мягким наплавленным покрытием	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	236	
7.3	7	Ремонт плоских двухуровневых крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	5758	
7.3.1	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	47	
7.3.2	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	55	16
7.3.3	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	1441	1037

			дома)		
7.3.4	7.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	77	652
7.3.5	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	170	178
7.3.6	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	617	224
7.3.7	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	358	
7.3.8	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	242	226
7.3.9	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	111	
7.3.10	7.21	Замена дефлекторов мусоропроводов	кв. м общей площади застройки здания (по	26	28

			наружным обмерам стен лома)		
7.3.11	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15	8
7.3.12	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт плоских двухуровневых крыш с мягким наплавленным покрытием	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	230	
7.4	7	Ремонт скатных крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4680	
7.4.1	7.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки), мауэрлата	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	10	285
7.4.2	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	34	
7.4.3	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	10	22
7.4.4	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади	1017	841

			застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
7.4.5	7.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	454	
7.4.6	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	116	
7.4.7	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	387	76
7.4.8	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	54	41
7.4.9	7.16	Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	33	
7.4.10	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	138	105



7.4.11	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	321	
7.4.12	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	312	109
7.4.13	7.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выводением за пределы кровельного покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	34	18
7.4.14	7.29	Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	46	61
7.4.15	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт скатных крыш с мягким наплавленным покрытием	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	156	
7.5	7	Ремонт крыши (устройство ТВР), в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6133	
7.5.1	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	33	

			дома)		
7.5.2	7.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-, пароизоляции и утеплителя чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3401	2203
7.5.3	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт крыши (устройство ТВР)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	496	
7.6		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
7.7	7.3	Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и иные работы)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	273	
7.8	7.4	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	410	
7.9	7.9	Утепление чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2911	
7.10	7.14	Ремонт, замена окон на	кв. м общей	61	

		кровле	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	
7.11	7.18	Устройство подшивки карниза	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	110
7.12	7.19	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	125
7.13	7.22	Установка защитной сетки на продухи воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов (от птиц)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	16
7.14	7.24	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	17
7.15	7.25	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	135
7.16	7.27	Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	61

			дома)		
7.17	7.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство боровов в чердачном помещении	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	29	
7.18	7.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	14	
7.19	7.31	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	9	
<*> <9>	В случае если стропильная система находится в аварийном состоянии стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
8		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений			
8.1	8	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в составе входящих услуг и (или) работ <*> <10>:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4109	
8.1.1	8.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство стяжки в подвальном помещении	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	273	1299
8.1.2	8.2	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	108	

			дома)		
8.1.3	8.3	Демонтаж, монтаж, восстановление, усиление и гидроизоляция железобетонных, деревянных конструкций подвала	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4	274
8.1.4	8.4	Антисептирование конструктивных элементов подвала	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	158	
8.1.5	8.6	Ремонт стен, потолков подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1435	
8.1.6	8.7	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	129	51
8.1.7	8.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	73	9
8.1.8	8.12	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	296	
8.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по	

				капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
8.3	8.5	Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6
8.4	8.9	Демонтаж, монтаж, восстановление гидроизоляции, устройство дренажной системы	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	12
8.5	8.10	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1
8.6	8.11	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	17
<*> <10>	В случае наличия в подвале элементов в ограниченно работоспособном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации получившей положительное заключение МГЭ			
9		Ремонт фасада, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме		
9.1	9	Ремонт фасадов панельных/блочных нештукатуренных, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">&lt;*&gt; &lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3708

9.1.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	
9.1.2	9.5	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	31	
9.1.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	57
9.1.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	72	85
9.1.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	77	474
9.1.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	54	117
9.1.7	9.11	Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений) с заменой утеплителя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	146	320
9.1.8	9.12	Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	
9.1.9	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	200	103

9.1.10	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	105
9.1.11	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	56	94
9.1.12	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	198	75
9.1.13	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	241	393
9.1.14	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	150	282
9.1.15	9.21	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	
9.1.16	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	36	39
9.1.17	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	
9.1.18	9.25	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	15	
9.1.19	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета	27	



			проемов		
9.1.20	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	18
9.1.21	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	20	20
9.1.22	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	16
9.1.23	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	11	15
9.1.24	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	32	
9.1.25	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов панельных/блочных нештукатуренных, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	72	
9.2	9	Ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (с плоской крышей), в составе входящих услуг и (или) работ <b>&lt;*&gt; &lt;11&gt;</b> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2769	
9.2.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	209	
9.2.2	94	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета	12	

			проемов		
9.2.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	55	
9.2.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	344	
9.2.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	72	
9.2.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	111	
9.2.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	149	84
9.2.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	86	
9.2.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	52	49
9.2.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	84	86
9.2.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	199	292
9.2.12	9.19	Устройство уклонообразующей	кв. м общей площади фасада	56	308

		цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	дома без вычета проемов		
9.2.13	9.21	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	
9.2.14	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	110	
9.2.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	
9.2.16	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	
9.2.17	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	
9.2.18	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	15	37
9.2.19	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	
9.2.20	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	
9.2.21	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	25	
9.2.22	9.35	Иные услуги и (или) работы,	кв. м общей	170	

		входящие в ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (с плоской крышей), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	площади фасада дома без вычета проемов		
9.3	9	Ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (со скатной крышей), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <11>:	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3315	
9.3.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	19	179
9.3.2	9.4	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	41
9.3.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	67	
9.3.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	60	463
9.3.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	54
9.3.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	27	92
9.3.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе	кв. м общей площади фасада	295	69

		витражей (в составе общего имущества)	дома без вычета проемов		
9.3.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	51
9.3.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	63	110
9.3.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	98	25
9.3.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	129	194
9.3.12	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	122	192
9.3.13	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	98	48
9.3.14	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	7	3
9.3.15	9.25	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	16
9.3.16	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	
9.3.17	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена,	кв. м общей площади фасада	22	58

		устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	дома без вычета проемов		
9.3.18	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	58	43
9.3.19	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	16	
9.3.20	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	20	19
9.3.21	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	7
9.3.22	9.34	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному' проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	
9.3.23	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (со скатной крышей), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	484	
9.4	9	Ремонт окрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя, в составе входящих услуг и (или) работ	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4050	

		<*> <11>:			
9.4.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	63
9.4.2	9.4	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	
9.4.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	44
9.4.4	98	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	26	347
9.4.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	97	355
9.4.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	23	165
9.4.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	92	22
9.4.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	20	118
9.4.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	43	77
9.4.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	114	28

9.4.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	108	405
9.4.12	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	108	159
9.4.13	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	170	52
9.4.14	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	8	2
9.4.15	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	36	23
9.4.16	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	33	74
9.4.17	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	55	43
9.4.18	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	61	161
9.4.19	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	42	192
9.4.20	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	5



9.4.21	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	63	96
9.4.22	9.34	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	13	
9.4.23	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт окрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	489
9.5	9	Ремонт фасадов, оштукатуренных, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3942	
9.5.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	37
9.5.2	9.8	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	66	216
9.5.3	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	175	920
9.5.4	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание,	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	91	209

		утепление или замена отделки цоколя			
9.5.5	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	224	51
9.5.6	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	39	163
9.5.7	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	39	45
9.5.8	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	120	53
9.5.9	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	126	
9.5.10	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	114	85
9.5.11	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	90	77
9.5.12	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	7	4
9.5.13	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	
9.5.14	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон,	кв. м общей площади фасада дома без вычета	116	90

		приямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	проемов		
9.5.15	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	55	61
9.5.16	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	19
9.5.17	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	39	25
9.5.19	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	50	77
9.5.20	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, оштукатуренных, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	425
9.6	9	Ремонт фасадов, смешанных (кирпичной кладки и оштукатуренных), в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">[*] &lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3825	
9.6.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	61	
9.6.2	9.5	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	86	
9.6.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	24	
9.6.4	9.7	Обработка стен и цокольной	кв. м общей	57	

		части фасада гидрофобизирующими составами	площади фасада дома без вычета проемов		
9.6.5	9.8	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	270	
9.6.6	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	105	622
9.6.7	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	257	
9.6.8	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	209
9.6.9	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	147	
9.6.10	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	67	107
9.6.11	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	20	75
9.6.12	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	188	159
9.6.13	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	28	117

9.6.14	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	103	
9.6.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	14	
9.6.16	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	10	
9.6.17	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	28	
9.6.18	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	102	
9.6.19	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	11	181
9.6.20	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	28	
9.6.21	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	
9.6.22	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	42	
9.6.23	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, смешанных (кирпичной кладки и оштукатуренных), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	652	

		многоквартирном доме			
9.7	9	Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, с устройством штукатурного слоя, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5994	
9.7.1	9.5	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	
9.7.2	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	98	
9.7.3	9.8	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	
9.1.4	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	431	2694
9.7.5	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	11	85
9.7.6	9.11	Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений) с заменой утеплителя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	25	163
9.7.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	126	188
9.7.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей	41	

			площади фасада дома без вычета проемов		
9.7.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	113	143
9.7.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры и подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	70	97
9.7.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	54	384
9.7.12	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	56	312
9.7.13	9.21	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	16	
9.7.14	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	98	
9.7.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	
9.7.16	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	507	
9.7.17	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	115	

		этажей			
9.7.18	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	25	
9.7.19	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	31	
9.7.20	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие и ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, с устройством штукатурного слоя, в том числе замена оконных блоков	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	46	
9.8	9	Замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме (в случае невыполнения иных работ по ремонту фасада), в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	26337	
9.8.1	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	12528	9779
9.8.2	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	277	3525
9.8.3	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	228	
9.9	9	Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой (ремонт пожарной лестницы с полноразмерными	этаж (количество лестниц на доме)	191010	



		площадками), в составе входящих услуг и (или) работ:			
9.9.1	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	этаж (количество лестниц на доме)	60307	106651
9.9.2	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой (ремонт пожарной лестницы с полноразмерными площадками)	этаж (количество лестниц на доме)	24052	
9.10		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
9.11	91	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен, включая штукатурные работы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	2	
9.12	9.3	Инъектирование трещин	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	1	
9.13	9.17	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	2	
9.14	9.20	Замена балконных плит	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	7	
9.15	9.24	Замена окон в местах общего пользования	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего	147	

			пользования		
9.16	9.31	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен лифтовых шахт	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	7	
<*> <11>	В случае наличия на фасаде аварийных элементов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
10		Ремонт фундамента			
10.1	10	Ремонт фундамента, в составе входящих услуг и (или) работ <*> <12>	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	31903	
10.1.1	10.1	Вертикальная и/или горизонтальная гидроизоляция фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	7581	
10.1.2	10.2	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	172	909
10.1.3	10.4	Усиление, восстановление фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1100	16476
10.1.4	10.8	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	438	3457

		многоквартирного дома			
10.2	10.9	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1770	
10.3		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
10.4	10.3	Антисептирование конструктивных элементов фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	0,4	
10.5	10.5	Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	13	
10.6	10.6	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) прямиков, входов в подвалы	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6	
10.7	10.7	Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	20	
<*>	В случае если фундамент находится в ограниченно работоспособном состоянии,				

<12>	стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
11		Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт пожарного водопровода			
11.1	11	Ремонт системы дымоудаления в составе входящих услуг и (или) работ:	м³ от объема здания	77	
11.1.1	11.12	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление, замена воздухозаборных клапанов, клапанов дымоудаления и воздуховодов	м³ от объема здания	45	16
11.1.2	11.13	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление, замена вентиляторных установок систем подпора и дымоудаления	м³ от объема здания	8	2
11.1.3	11.15	Пусконаладочные работы	м³ от объема здания	6	
11.1.4	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт системы дымоудаления	м³ от объема здания	0,04	
11.2	11	Ремонт системы противопожарной автоматики, в составе входящих услуг и (или) работ	квартира	65484	
11.2.1	11.2	Демонтаж, монтаж, замена блока управления шкафного исполнения, устанавливаемого в нише	квартира	835	288
11.2.2	11.4	Демонтаж, монтаж, замена ручных извещателей в местах общего доступа для ручного запуска системы в режиме "ПОЖАР"	квартира	309	1293
11.2.3	11.5	Демонтаж, монтаж, замена пожарных дымовых извещателей в квартирах, лестничных клетках и эвакуационных коридорах (коридоры безопасности)	квартира	9816	11185
11.2.4	11.6	Демонтаж, монтаж, замена систем управления	квартира	22	5

		техническими средствами пожаротушения (насосами, обводными задвижками)			
11.2.5	11.7	Демонтаж, монтаж, замена устройств запуска системы дымоудаления по зонам (этажам)	квартира	838	822
11.2.6	11.8	Демонтаж, монтаж, замена автоматического управления разблокировки дверей на путях эвакуации (входные двери в подъезд)	квартира	27	56
11.2.7	11.9	Демонтаж, монтаж, замена системы управления этажными клапанами дымоудаления	квартира	929	588
11.2.8	11.10	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление системы управления электродвигателями вентиляции дымоудаления и систем подпора воздуха	квартира	1390	146
11.2.9	11.11	Демонтаж, монтаж, замена системы управления системой противодымной защиты	квартира	1185	160
11.2.10	11.14	Демонтаж, монтаж, замена, устройство системы сбора и передачи данных в объединенную диспетчерскую службу с пожарных извещателей	квартира	28	90
11.2.11	11.15	Пусконаладочные работы	квартира	4238	
11.2.12	11.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	квартира	29	160
11.2.13	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт системы противопожарной автоматики	квартира	31045	

11.3	11	Ремонт пожарного водопровода, в составе входящих услуг и (или) работ	стояк (на каждом этаже)	123429	
11.3.1	11.1	Демонтаж, монтаж, замена системы пожарного водопровода	стояк (на каждом этаже)	61521	24945
11.3.2	11.3	Гидравлические испытания	стояк (на каждом этаже)	806	
11.3.3	11.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	стояк (на каждом этаже)	15655	20224
11.3.4	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт пожарного водопровода	стояк (на каждом этаже)	278	
11.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
12		Ремонт или замена мусоропровода			
12.1	12	Ремонт или замена мусоропровода <a href="#">*&gt;</a> <a href="#">&lt;13&gt;</a> , расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме, в составе входящих услуг и (или) работ:	стояк (на каждом этаже)	152828	
12.1.1	12.1	Демонтаж, монтаж, замена ствола мусоропровода, выгрузных клапанов	стояк (на каждом этаже)	48595	59538
12.1.2	12.3	Ремонт мусорокамеры	стояк (на каждом этаже)	6974	11384
12.1.3	12.2	Демонтаж, монтаж, замена,	стояк (на	155	55

		устройство трапов в мусорокамере	каждом этаже)		
12.1.4	12.5	Демонтаж, монтаж, замена дверей входов в мусорокамеру	стояк (на каждом этаже)	8362	234
12.1.5	12.6	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей	стояк (на каждом этаже)	2610	10606
12.1.6	12.7	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт или замену мусоропровода, расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме	стояк (на каждом этаже)	1101	3214
12.2	12.2	Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
12.3	12.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство разводящих трубопроводов для промывки ствола мусоропровода	стояк (на каждом этаже)	11277	
<*> <13>	В случае если ствол мусоропровода размещен скрыто в монтажных шахтах, стенах, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
13		Ремонт или замена внутреннего водостока			
13.1	13	Ремонт или замена внутреннего водостока, не расположенного в стенах, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	417	
13.1.1	13.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади помещений	106	123

13.1.2	13.4	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	8	
13.1.3	13.7	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей	кв. м общей площади помещений	26	149
13.1.14	13.8	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт или замену внутреннего водостока, не расположенного в стенах	кв. м общей площади помещений	5	
13.2	13	Ремонт или замена внутреннего водостока, расположенного в стенах методом санации, в составе входящих услуг и (или) работ:	1 стояк на каждом этаже	121163	
13.2.1	13.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	1 стояк на каждом этаже	12975	15447
13.2.2	13.2	Замена или ремонт элементов внутреннего водостока, в том числе методом санации	1 стояк на каждом этаже	32685	58783
13.2.3	13.4	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	1 стояк на каждом этаже	11	148
13.3	13.6	Проверка герметичности системы		1114	
13.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
13.5	13.3	Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье	кв. м общей площади застройки здания (по	34	



		или под полом первого этажа	наружным обмерам стен дома		
14		Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ			
14.1	15	Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, (или) работ <*> <14>:	кв. м общей площади	17195	
14.1.1	15.1	Демонтаж, монтаж, замена дверей входной группы	кв. м общей площади	82	49
14.1.2	15.2	Демонтаж, монтаж, замена межэтажных дверей, тамбурных дверей, переходных дверей на лестницах и дверей входа в мусорокамеру на противопожарные двери	мест общего пользования	4096	1404
14.1.3	15.3	Демонтаж, монтаж, замена люков и дверей выходов на крышу	кв. м общей площади	62	36
14.1.4	15.5	Демонтаж, монтаж, замена напольного покрытия в приквартирных холлах	мест общего пользования	1364	2987
14.1.5	15.7	Ремонт, окраска, антисептирование потолков	кв. м общей площади	68	454
14.1.6	15.8	Ремонт, окраска, антисептирование стен	мест общего пользования	476	3751
14.1.7	15.9	Демонтаж, монтаж, замена плиточного покрытия на стенах	кв. м общей площади	218	591
14.1.8	15.11	Прокладка пластиковых коробов для упорядочивания слаботочных сетей и сетей внутриподъездного освещения	мест общего пользования	218	421
14.1.9	15.12	Ремонт ступеней, в том числе с устройством полимерного покрытия	кв. м общей площади	31	177
14.1.10	15.13	Демонтаж, монтаж, замена	мест общего	3	3

		окон с ремонтом внутренних и наружных откосов	пользования		
14.1.11	15.16	Демонтаж, монтаж, замена почтовых ящиков	кв. м общей площади	59	57
14.1.12	15.17	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт металлических ограждений на лестничных площадках	мест общего пользования	36	152
14.1.13	15.19	Ремонт, усиление лестниц	кв. м общей площади	7	
14.1.14	15.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	мест общего пользования	4	389
14.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
14.3	15.4	Демонтаж, монтаж, замена плиточного покрытия на лестничных площадках	кв. м общей площади мест общего пользования	6	
14.4	15.6	Ремонт штукатурного слоя на стенах	кв. м общей площади мест общего пользования	3	
14.5	15.10	Ремонт перил и лестничных ограждений	кв. м общей площади мест общего пользования	1	
14.6	15.14	Демонтаж, монтаж, замена подоконников	кв. м общей площади мест общего пользования	1	

14.7	15.15	Ремонт лифтового машинного помещения и помещения консьержа	кв. м общей площади мест общего пользования	6
14.8	15.18	Демонтаж, монтаж, замена или устройство сетки лифтовой шахты	кв. м общей площади мест общего пользования	352
14.9	15.20	Ремонт, усиление конструкций лифтовых шахт	кв. м общей площади мест общего пользования	2
<*> <14>	В случае наличия в подъезде конструктивных элементов в ограниченно работоспособном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			
16		Разработка проектной документации		
16		Разработка проектной документации на работы и (или) услуги, за исключением оценки технического состояния многоквартирного дома (обследования и мониторинга технического состояния строительных конструкций и/или инженерного оборудования МКД с выпуском заключения о техническом состоянии строительных конструкций многоквартирного дома (ТЗК)	МКД	До 4% от суммы предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
17		Осуществление авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и научного руководства проведением указанных работ	система	До 2,65% от стоимости работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
18		Проведение государственной экспертизы проектной документации по объектам культурного наследия федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия	МКД	Определяется на основании формулы расчета, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 N 145

		федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта)		
19		Проведение государственной экспертизы проектной документации, требующей прохождения в соответствии с действующим законодательством, за исключением работ и (или) услуг, предусмотренных <a href="#">пунктом 18</a>	МКД	Определяется на основании формулы расчета, утвержденной <a href="#">постановлением</a> Правительства РФ от 05.03.2007 N 145
20		Оценка технического состояния многоквартирного дома (обследование и мониторинг технического состояния строительных конструкций и/или инженерного оборудования МКД с выпуском заключения о техническом состоянии строительных конструкций многоквартирного дома (ТЗК)	МКД	До 3% от суммы предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года".

Приложение 2  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2025 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2025, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения				
1.1	1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	1959	
1.1.1	1.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных распределительных щитов (далее - ГРЩ) и вводно-распределительных щитов (далее - ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)	кв. м общей площади помещений	354	205
1.1.2	1.2	Демонтаж, монтаж, замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий	кв. м общей площади помещений	152	139
1.1.3	1.7	Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя	кв. м общей площади помещений	255	132

		пожарного гидранта, уличных указателей			
1.1.4	1.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	8	149
1.1.5	1.9	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую	кв. м общей площади помещений	5	2
1.1.6	1.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, в том числе выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток, в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	109	449
1.1.7	1.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления	кв. м общей площади помещений	28	
1.1.8	1.14	Проведение пусконаладочных работ	кв. м общей площади помещений	180	
1.1.9	1.17	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	4	90

1.1.10	1.18	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	кв. м общей площади помещений	4
1.2	1.3	Демонтаж, монтаж, замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)	кв. м общей площади помещений	118
1.3	1.4	Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры	кв. м общей площади помещений	34
1.4	1.6	Монтаж коробов (каналов), проложенных открытым способом, для монтажа линий питания домофонного и антенного оборудования	кв. м общей площади помещений	17
1.5	1.13	Монтаж временных кабельных линий для переключения распределительных и групповых щитов (этажных)	кв. м общей площади помещений	6
1.6	1.16	Опломбировка приборов учета потребления электроэнергии (при необходимости)	кв. м общей площади помещений	25
1.7		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с



				таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения				
2.1	2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояков) <a href="#"><u>&lt;*&gt;</u></a> <a href="#"><u>&lt;15&gt;</u></a> , в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	2947	
2.1.1	2.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков и подводок к отопительным приборам	кв. м общей площади помещений	334	1026
2.1.2	2.3	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади помещений	1	2
2.1.3	2.6	Демонтаж, монтаж, замена отопительных приборов с установкой отключающей арматуры и байпасной линии (перемычки) (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	кв. м общей площади помещений	134	333
2.1.4	2.6.2	Радиатор отопительный	кв. м общей площади помещений	471	0

2.1.5	2.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	3	113
2.1.6	2.12	Гидравлические (или иные) испытания	кв. м общей площади помещений	83	
2.1.7	2.15	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	63	371
2.2	2.16	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояков)	кв. м общей площади помещений	13	
2.2.1	2.6.1	Конвектор отопительный	кв. м общей площади помещений	166	0
2.3	2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистралей), <*> <1>, <2>, <3> в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6028	
2.3.1	2.1	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	902	1343

		восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
2.3.2	2.2	Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	535	55
2.3.3	2.3	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	164	515
2.3.4	2.4	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	39	46
2.3.5	2.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	21	24
2.3.6	2.12	Гидравлические (или иные)	кв. м общей	96	

		испытания	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
2.3.7	2.15	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	547	1629
2.4	2.16	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	112	
2.5	2.5	Демонтаж, монтаж, замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах)	кв. м общей площади помещений	172	
2.6	2.7	Демонтаж, монтаж, замена,	кв. м общей	170	

		установка автоматических балансирующих клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления	площади помещений	
2.7	2.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, в том числе автоматизированных узлов управления тепловой энергии (при наличии), теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6421
2.8	2.9	Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	710
2.9	2.11	Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания, замена ввода (в случаях, если по акту разграничения балансовой принадлежности трубопровод за пределами многоквартирного дома относится к общему имуществу в таком многоквартирном доме и (или)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	20

		задвижка находится в придомовом колодце)		
2.10	2.13	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок	кв. м общей площади помещений	49
2.11	2.14	Восстановление или устройство технических помещений для размещения автоматических узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов, в том числе устройство приемков, установка насосов, монтаж электрооборудования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	195
2.12		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<*> <1>	В случае прокладки магистралей в полах или шахтах в бесподвальном доме с необходимостью вскрытия и восстановления полов на 1 этаже, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			
<*> <2>	В случае необходимости замены или ремонта общедомового бойлера (индивидуального теплового пункта), находящегося в аварийном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			

<*> <3>	В случае если система отопления (магистралей) в доме выполнена с отдельной линией на нежилые помещения, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <15>	В случае если в МКД система отопления выполнена с применением конвекторов, необходимо исключить п. 2.6.2 и добавить п. 2.6.1				
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения				
3.1	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, в составе входящих услуг и (или) работ:	квартира	80602	
3.1.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и разводящих трубопроводов и стояков по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	квартира	3772	61837
3.1.2	3.1.2	Кран шаровой газовый (с 3 степенями защиты)		2468	0
3.1.3	3.3	Технологическое отключение и присоединение газопровода	квартира	640	
3.1.4	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	квартира	2347	

3.1.5	3.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	квартира	109	2068
3.1.6	3.10	Контроль стыков неразрушающими методами (не менее двух процентов от общего количества сваренных стыков)	квартира	227	
3.1.7	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	квартира	7130	
3.1.8	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	квартира	4	
3.2	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (дома с газовым водонагревателем), в составе входящих услуг и (или) работ:	квартира	177113	
3.2.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых трубопроводов и стояков по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	квартира	13311	134253
3.2.2	3.3	Технологическое отключение и	квартира	833	



		присоединение газопровода			
3.2.3	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	квартира	5466	
3.2.4	3.8	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	квартира	186	3590
3.2.5	3.10	Контроль стыков неразрушающими методами (не менее двух процентов от общего количества сваренных стыков)	квартира	605	
3.2.6	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	квартира	18862	
3.2.7	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (дома с газовым водонагревателем)	квартира	7	
3.3	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (ремонт наружной системы газоснабжения), относящейся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме), в составе входящих услуг и (или) работ (ремонт наружной системы газоснабжения):	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1842	

3.3.1	3.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков по существующей схеме или по новой трассе в случае выноса из подъезда, а также фасадных трубопроводов, в случае их отсутствия на балансе газораспределительной организации	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	199	1069
3.3.2	3.3	Технологическое отключение и присоединение газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	19	
3.3.3	3.7	Продувка воздухом (газом) или выжигание отключенного внутридомового газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	125	
3.3.4	3.11	Пневматические испытания после монтажа и перед пуском газа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	430	
3.3.5	3.13	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт	кв. м общей площади	0,42	

		внутридомовых инженерных систем газоснабжения	застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	
3.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
3.5	3.2	Вынос газопроводов из подвалов и подъездов на фасад дома	кв. м общей площади помещений	364
3.6	3.4	Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками	кв. м общей площади помещений	946
3.7	3.5	Замена запорной и регулировочной арматуры	кв. м общей площади помещений	571
3.8	3.6	Замена, установка диэлектрических вставок и кранов, имеющих защиту от случайного открытия крана, избыточного давления и утечки газа, а также температурного воздействия, на ответвлении от стояков к бытовым газовым	кв. м общей площади помещений	352

		приборам в помещениях			
3.9	3.9	Окраска газопроводов	кв. м общей площади помещений	126	
3.10	3.12	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	232	
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения)				
4.1	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (стояков), <*> <4> в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	765	
4.1.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади помещений	155	214
4.1.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	27	

4.1.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади помещений	1	72
4.1.4	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	1	0,3
4.1.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	1	42
4.1.6	4.14	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена трубопровода к системе промывки мусоропровода	кв. м общей площади помещений	7	4
4.1.7	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади помещений	16	
4.1.8	4.20	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	51	169
4.2	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	кв. м общей площади помещений	5	

		(стояков)			
4.3	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей) <*> <1>, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1603	
4.3.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	418	536
4.3.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	176	16
4.3.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	41	167
4.3.4	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	34	6

			дома)		
4.3.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15	111
4.3.6	4.14	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена трубопровода к системе промывки мусоропровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	16	11
4.3.7	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	41	
4.4	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15	
4.5	4	Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей) с циркуляционной веткой или закольцованным пожарным водопроводом <1> <*>,	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	3036	

		в составе входящих услуг и (или) работ:	дома)		
4.5.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	867	967
4.5.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	428	79
4.5.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	133	340
4.5.4	4.5	Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	28	4
4.5.5	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным	16	102



			обмерам стен дома)		
4.5.6	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	68	
4.6	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (магистралей) с циркуляционной веткой или закольцованным пожарным водопроводом	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4	
4.7	4	Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (стояков), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <4>:	кв. м общей площади помещений	1053	
4.7.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади помещений	171	229
4.7.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади помещений	115	2
4.7.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади	13	70

			помещений		
4.7.4	4.7	Демонтаж, монтаж, замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	кв. м общей площади помещений	0	89
4.7.5	4.7.1	Полотенцесушитель	кв. м общей площади помещений	81	0
4.7.6	4.12	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	61	
4.7.7	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади помещений	17	
4.7.8	4.20	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	47	153

4.8	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояков)	кв. м общей площади помещений	5	
4.9	4	Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (магистралей), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <1>:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3966	
4.9.1	4.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	992	1108
4.9.2	4.2	Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	280	34
4.9.3	4.4	Изоляция трубопроводов и арматуры	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	262	696
4.9.4	4.12	Разборка и восстановление	кв. м общей	19	13

		конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)		
4.9.5	4.16	Гидравлические испытания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	71	
4.9.6	4.18	Демонтаж, монтаж, восстановление балансировочных клапанов	кв. м общей площади помещений	56	
4.9.7	4.20	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	105	271
4.10	4.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	59	
4.11		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной	

				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
4.12	4.3	Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)	кв. м общей площади помещений	145
4.13	4.6	Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования	кв. м общей площади помещений	17
4.14	4.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок	кв. м общей площади помещений	2733
4.15	4.9	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	6877
4.16	4.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена системы	кв. м общей площади	313

		пожарного водопровода	помещений	
4.17	4.11	Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	34
4.18	4.13	Замена ввода и герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	255
4.19	4.15	Демонтаж, монтаж коллективного (общедомового) прибора учета потребления ресурсов	кв. м общей площади помещений	18
4.20	4.17	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	111
4.21	4.19	Восстановление технических помещений для размещения автоматических узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов, в том числе устройство прямков, установка насосов, монтаж электрооборудования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	7

5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации)				
5.1	5	Ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализации) (стояков), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <4>:	кв. м общей площади помещений	831	
5.1.1	5.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади помещений	270	248
5.1.2	5.4	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением	кв. м общей площади помещений	1	4
5.1.3	5.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	42	
5.1.4	5.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	32	226
5.1.5	5.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояков)	кв. м общей площади помещений	8	

5.2	5	Ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализации) (магистралей), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <1>, <5>:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	2787	
5.2.1	5.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1304	1066
5.2.2	5.4	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	38	50
5.2.3	5.5	Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	7	4
5.2.4	5.10	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6	



5.2.5	5.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади помещений	54	232
5.2.6	5.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (магистралей)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	26	
5.3		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
5.4	5.1	Замена выпусков канализации от здания до первого колодца, в том числе методом разрушения старой трубы (в случае, если канализационные выпуски по акту разграничения балансовой принадлежности относятся к	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	46	

		общему имуществу в многоквартирном доме)		
5.5	5.3	Установка обратных клапанов на канализационных выпусках	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	5
5.6	5.6	Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	1
5.7	5.7	Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	12
5.8	5.8	Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	20
5.9	5.9	Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом	кв. м общей площади застройки здания (по наружным	34

		первого этажа	обмерам стен дома)		
5.10	5.11	Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	255	
5.11	5.14	Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	0	1
5.12	5.15	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	0	111
<*> <1>	В случае прокладки магистралей в полах или шахтах в бесподвальном доме с необходимостью вскрытия и восстановления полов на 1 этаже стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <4>	В случае прокладки стояков скрыто в монтажных коммуникационных шахтах, штробах, каналах и коробах стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
<*> <5>	В случае аварийного состояния выпусков канализации, необходимости их перекладки от здания до первого колодца и на основании акта разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям между АО "Мосводоканал" и организациями,				

	эксплуатирующими многоквартирные дома, домовая канализационная сеть до границы первого колодца городской канализационной сети, в том числе канализационные выпуски находятся на балансе и эксплуатируются абонентами (многоквартирными домами) стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
6	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений				
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2310017	4679419
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2050000	2459777
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2150500	2653771
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2251000	3018593
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2351500	2991952

6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2452000	3328613
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2552500	3404955
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2653000	3667709
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2214980	2459777
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2150000	3018593
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2252000	2991952
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2354000	3328613

6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2732337	3404955
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2425000	2653771
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2495500	3018593
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2565000	2991952
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2620500	3328613
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2931000	3404955
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3016500	3667709

6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3122000	3573927
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3132500	3992742
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3203000	4175683
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2310017	2459777
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2441015	2653771
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2501138	3018593
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2567274	2991952

6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2625394	3328613
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2936032	3404955
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3024213	3667709
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3128427	3573927
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3138448	3992742
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3220617	4175683
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3302785	4606926



6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3386958	4690162
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3469128	4798260
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4076375	5361120
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4413066	6260329
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4497239	6502952
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4583416	6738605
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4667589	6916170

6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2869896	3007423
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2942045	2761435
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3012189	3045335
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3400987	3943342
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3280740	4132907
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3721646	4105023
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3827864	4375895

6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3936087	4725943
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4042304	4808836
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4148523	4945747
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4988248	5662843
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4988248	6053488
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5421137	6631693
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5529360	6727567

6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5639586	6827054
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5747809	7321417
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	266517	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	337587	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2441015	6203929
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2501138	7007022
6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей	лифт	4375816	5364547

		(грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4244720	5840073
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2801360	2426858
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2933048	2746644
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3646334	3770435
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5211359	5988674
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3155911	2775030
6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3155911	2519755

		этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3321741	3343449
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3419287	3169661
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5344333	6785985
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5476021	6887650
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2083095	1926743
6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2184840	2193260

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4583880	6106590
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5130090	7182687
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2276919	1751685
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2773890	2089271
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6093990	6391075
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6886530	7659004
6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	100500	

6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	102000	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	80500	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	81500	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	114500	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	116000	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	1950000	2193260
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2803000	3573927
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2953000	3992742
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3103000	4175683



6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2025000	2193260
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2125000	2653771
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2558000	3667709
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2859500	4175683
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2150000	2193260
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2300000	2459777
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3040000	2089271

6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3535000	3045335
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3651000	3943342
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3767000	3770435
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3883000	4132907
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3999000	4105023
6.1.103		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4115000	4375895

6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4231000	4725943
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4347000	4808836
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4463000	4945747
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5530163	6053488
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5664861	6391075
6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5799558	6631693

6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5934256	6727567
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5998954	6827054
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6103651	7321417
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2708750	3573927
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3605000	5361120
6.1.115		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6238349	7659004
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной	

				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<*> <6>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <7>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <8>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	16065
6.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм	этаж	19278
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной

				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	22043	
7	Ремонт крыши				
7.1	7	Ремонт скатных крыш, включая устройство ТВР (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием), в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">&lt;*&gt; &lt;9&gt;</a> :	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15634	
7.1.1	7.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки), мауэрлата	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	540	2960

			дома)		
7.1.2	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	226	1370
7.1.3	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	47	278
7.1.4	7.6	Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	93	154
7.1.5	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	751	1380
7.1.6	7.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-, пароизоляции и утеплителя чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	45	1987

			дома)		
7.1.7	7.10.1	Плита тепло- и звукоизоляционная на основе базальтового волокна	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3202	0
7.1.8	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	213	55
7.1.9	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	13	46
7.1.10	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	271	125
7.1.11	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен	184	548



			дома)		
7.1.12	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	246	198
7.1.13	7.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выводением за пределы кровельного покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	19	15
7.1.14	7.32	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	66	259
7.1.15	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт скатных крыш, включая устройство ТВР (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	343	
	7	Ремонт плоских крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или)	кв. м общей площади застройки здания	4954	

		работ:	(по наружным обмерам стен дома)		
7.2.1	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	46	39
7.2.2	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	973	833
7.2.3	7.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	85	460
7.2.4	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	426	190
7.2.5	7.12	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и	кв. м общей площади застройки здания	27	35

		внутренних систем водоотведения кровли	(по наружным обмерам стен дома)		
7.2.6	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	239	289
7.2.7	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	113	190
7.2.8	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	133	84
7.2.9	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	33	167
7.2.10	7.21	Замена дефлекторов мусоропроводов	кв. м общей площади застройки здания	134	101

			(по наружным обмерам стен дома)		
7.2.11	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	35	59
7.2.12	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт плоских крыш с мягким наплавленным покрытием	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	263	
7.3	7	Ремонт плоских двухуровневых крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6720	
7.3.1	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	29	19
7.3.2	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания	1059	1552

			(по наружным обмерам стен дома)		
7.3.3	7.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	166	718
7.3.4	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	160	171
7.3.5	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1215	253
7.3.6	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	73	197
7.3.7	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений,	кв. м общей площади застройки здания	76	173

		устройств для молниезащиты и заземления	(по наружным обмерам стен дома)		
7.3.8	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	220	308
7.3.9	7.21	Замена дефлекторов мусоропроводов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	38	36
7.3.10	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15	12
7.3.11	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт плоских двухуровневых крыш с мягким наплавленным покрытием	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	230	
7.4	7	Ремонт скатных крыш с мягким наплавленным покрытием, в составе входящих услуг и (или)	кв. м общей площади застройки здания	5523	

		работ:	(по наружным обмерам стен дома)		
7.4.1	7.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки), мауэрлата	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	61	296
7.4.2	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	14	13
7.4.3	7.5	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	10	38
7.4.4	7.7	Замена покрытия кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1077	1063
7.4.5	7.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки	кв. м общей площади застройки здания	152	941

			(по наружным обмерам стен дома)		
7.4.6	7.11	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	107	41
7.4.7	7.13	Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	198	196
7.4.8	7.15	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	32	58
7.4.9	7.16	Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4	4
7.4.10	7.17	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений,	кв. м общей площади застройки здания	139	90



		устройств для молниезащиты и заземления	(по наружным обмерам стен дома)		
7.4.11	7.20	Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	21	154
7.4.12	7.23	Замена, установка зонтов на оголовках воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	232	192
7.4.13	7.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выводением за пределы кровельного покрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	51	35
7.4.14	7.29	Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	67	64
7.4.15	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт скатных крыш с мягким наплавленным	кв. м общей площади застройки здания	173	

		покрытием	(по наружным обмерам стен дома)		
7.5	7	Ремонт крыши (устройство ТВР), в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	7183	
7.5.1	7.2	Огнебиозащита деревянных конструкций крыши	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	99	708
7.5.2	7.10	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-, пароизоляции и утеплителя чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	841	1779
7.5.3	7.10.1	Плита тепло- и звукоизоляционная на основе базальтового волокна	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3202	0
7.5.4	7.6	Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные	кв. м общей площади застройки здания	47	34

		лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки)	(по наружным обмерам стен дома)		
7.5.5	7.33	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт крыши (устройство ТВР)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	473	
7.6		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
7.7	7.3	Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и иные работы)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	292	
7.8	7.4	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	439	

7.9	7.9	Утепление чердачного перекрытия	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3138
7.10	7.14	Ремонт, замена окон на кровле	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	65
7.11	7.18	Устройство подшивки карниза	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	118
7.12	7.19	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	134
7.13	7.22	Установка защитной сетки на продухи воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов (от птиц)	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	17

7.14	7.24	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	18
7.15	7.25	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, дымоходов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	145
7.16	7.27	Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	65
7.17	7.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство боровов в чердачном помещении	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	31
7.18	7.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен)	15

			дома)		
7.19	7.31	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	10	
<*> <9>	В случае если стропильная система находится в аварийном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
8	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений				
8.1	8	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в составе входящих услуг и (или) работ <*> <10>:	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4468	
8.1.1	8.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство стяжки в подвальном помещении	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	389	1067
8.1.2	8.2	Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	45	38

8.1.3	8.3	Демонтаж, монтаж, восстановление, усиление и гидроизоляция железобетонных, деревянных конструкций подвала	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	45	92
8.1.4	8.4	Антисептирование конструктивных элементов подвала	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	83	185
8.1.5	8.6	Ремонт стен, потолков подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	153	1581
8.1.6	8.7	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	103	63
8.1.7	8.8	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	31	8

8.1.8	8.12	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	585
8.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
8.3	8.5	Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6
8.4	8.9	Демонтаж, монтаж, восстановление гидроизоляции, устройство дренажной системы	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	13
8.5	8.10	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади застройки здания	1



			(по наружным обмерам стен дома)		
8.6	8.11	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	18	
<*> <10>	В случае наличия в подвале элементов в ограниченно работоспособном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
9	Ремонт фасада, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме				
9.1	9	Ремонт фасадов панельных/блочных нештукатуренных, в составе входящих услуг и (или) работ <*> <11>:	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4046	
9.1.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	40
9.1.2	9.5	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	8	35

9.1.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	63
9.1.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	14	30
9.1.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	717
9.1.6	9.9.1	Краска фасадная	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	92	0
9.1.7	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	46	159
9.1.8	9.11	Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений) с заменой утеплителя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	93	474

9.1.9	9.12	Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	
9.1.10	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	191	144
9.1.11	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	31
9.1.12	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	52	125
9.1.13	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	185	68
9.1.14	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	137	225
9.1.15	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета	71	113

			проемов		
9.1.16	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	70	363
9.1.17	9.21	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	2
9.1.18	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	54	37
9.1.19	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	1
9.1.20	9.25	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	1
9.1.21	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	22

9.1.22	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	22	34
9.1.23	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	13	25
9.1.24	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	11	20
9.1.25	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	22	37
9.1.26	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов панельных/блочных нештукатуренных, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	123	
9.2	9	Ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (с плоской крышей), в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&gt; &lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3081	

9.2.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	34	196
9.2.2	9.4	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	5
9.2.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	62	53
9.2.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	333	
9.2.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	61	205
9.2.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	26	134
9.2.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета	350	149

			проемов		
9.2.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	28
9.2.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	63	122
9.2.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	96	29
9.2.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	33	172
9.2.12	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	113	137
9.2.13	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	58	209
9.2.14	9.22	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	66	52

		восстановление отмостки	площади фасада дома без вычета проемов		
9.2.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	1
9.2.16	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	7	
9.2.17	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	10	48
9.2.18	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	39	41
9.2.19	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	19	22
9.2.20	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	151



9.2.21	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	30
9.2.22	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (с плоской крышей), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	99	
9.3	9	Ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (со скатной крышей), в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3681	
9.3.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	8	36
9.3.2	9.4	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	56
9.3.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада	67	95

			дома без вычета проемов		
9.3.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	556	
9.3.5	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	42	295
9.3.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	25	144
9.3.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	246	141
9.3.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	32
9.3.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	32	128

9.3.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	111	36
9.3.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	47	96
9.3.12	9.18.1.	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	128	173
9.3.13	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	89	279
9.3.14	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	84	52
9.3.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	5	2
9.3.16	9.25	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета	1	

		фасада на продухи чердачного помещения	проемов		
9.3.17	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	
9.3.18	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямиков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	14	54
9.3.19	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	39	39
9.3.20	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	6
9.3.21	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	15	32
9.3.22	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	21	27
9.3.23	9.34	Установка и (или) восстановление	кв. м общей	1	

		имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	площади фасада дома без вычета проемов		
9.3.24	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя (со скатной крышей), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	403
9.4	9	Ремонт окрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4283	
9.4.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	30	155
9.4.2	9.4	Ремонт, усиление, замена оконных перемычек	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	

9.4.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	24
9.4.4	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	101	1133
9.4.5	9.9.1	Краска фасадная	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	111	0
9.4.6	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	26	180
9.4.7	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	72	138
9.4.8	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	26
9.4.9	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета	45	126

			проемов		
9.4.10	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	129	25
9.4.11	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	17	71
9.4.12	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	32	42
9.4.13	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	55	269
9.4.14	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	72	62
9.4.15	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	2
9.4.16	9.26	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	7	4

		восстановление, установка пожарных лестниц	площади фасада дома без вычета проемов		
9.4.17	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	32	105
9.4.18	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	45	51
9.4.19	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	57	83
9.4.20	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	4
9.4.21	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	28	64
9.4.22	9.34	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	



		(заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома			
9.4.23	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт окрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	833
9.5	9	Ремонт фасадов, оштукатуренных, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">&lt;*&gt; &lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4415	
9.5.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	16	43
9.5.2	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	109	1302
9.5.3	9.9.1	Краска фасадная	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	119	0
9.5.4	9.10	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	20	314

		восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	площади фасада дома без вычета проемов		
9.5.5	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	129	94
9.5.6	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	10	55
9.5.7	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	27	69
9.5.8	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	104	21
9.5.9	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	10	42
9.5.10	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена	кв. м общей площади фасада	20	25

		экранов балконов и лоджий	дома без вычета проемов		
9.5.11	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	36	157
9.5.12	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	91	109
9.5.13	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	12	9
9.5.14	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	
9.5.15	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	78	332
9.5.16	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	57	76
9.5.17	9.30	Демонтаж, монтаж,	кв. м общей	14	23

		восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	площади фасада дома без вычета проемов		
9.5.18	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	18	36
9.5.19	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	11	24
9.5.20	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, оштукатуренных, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	796
9.6	9	Ремонт фасадов, смешанных (кирпичной кладки и оштукатуренных), в составе входящих услуг и (или) работ <*> <11>:	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4281	
9.6.1	9.2	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	9
9.6.2	9.5	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена	кв. м общей площади фасада	5	20

		облицовочной плитки	дома без вычета проемов		
9.6.3	9.6	Помывка и (или) очистка наружных стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	46
9.6.4	9.7	Обработка стен и цокольной части фасада гидрофобизирующими составами	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	47	
9.6.5	9.8	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	38	355
9.6.6	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	109	1178
9.6.7	9.9.1	Краска фасадная	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	180	0
9.6.8	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	136	166

9.6.9	913	Замена оконных и балконных заполнении, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	189	122
9.6.10	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	4	22
9.6.11	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	35	94
9.6.12	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	70	38
9.6.13	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена осаждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	31	39
9.6.14	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	7
9.6.15	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит	кв. м общей площади фасада дома без вычета	19	74

		открытых балконов	проемов		
9.6.16	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	49	40
9.6.17	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	14	3
9.6.18	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	9	
9.6.19	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	1	11
9.6.20	9.28	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	65	60
9.6.21	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	11
9.6.22	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена,	кв. м общей площади фасада	9	26

		устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	дома без вычета проемов		
9.6.23	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	2	6
9.6.24	9.33	Устройство, замена металлических лотков для электрических сетей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	7	14
9.6.25	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, смешанных (кирпичной кладки и оштукатуренных), в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	906
9.7	9	Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, с устройством штукатурного слоя, в составе входящих услуг и (или) работ <a href="#">*&lt;11&gt;</a> :	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6063	
9.7.1	9.9	Оштукатуривание, шпатлевка и окраска стен фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	96	2210
9.7.2	9.9.2	Материалы для создания штукатурно-армирующего и	кв. м общей площади фасада	651	0



		декоративно-окрасочного штукатурных слоев стен фасада по керамической плитке	дома без вычета проемов		
9.7.3	9.10	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), обработка гидрофобизирующими составами, оштукатуривание, утепление или замена отделки цоколя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	89	150
9.7.4	9.11	Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стенowych панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений) с заменой утеплителя	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	67	591
9.7.5	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	127	85
9.7.6	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	6	294
9.7.7	9.15	Замена оконных отливов, отливов балконных плит, отливов выступающих элементов фасада	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	35	101

9.7.8	9.16	Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвал и на переходных лоджиях	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	91	34
9.7.9	9.18	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	35	177
9.7.10	9.18.1	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена экранов балконов и лоджий	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	152	207
9.7.11	9.19	Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки и восстановление покрытия плит открытых балконов	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	89	407
9.7.12	9.21	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	2
9.7.13	9.22	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	67	41
9.7.14	9.23	Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство	кв. м общей площади фасада	1	1

		водоотводящего лотка	дома без вычета проемов		
9.7.15	9.27	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	3	15
9.7.16	9.29	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	15	28
9.7.17	9.30	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	23	37
9.7.18	9.32	Демонтаж, монтаж, восстановление площадок и ступеней входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	20	31
9.7.19	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, с устройством штукатурного слоя, в том числе замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов	82	
9.8	9	Замена оконных блоков,	кв. м площади	27217	

		расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме (в случае невыполнения иных работ по ремонту фасада), в составе входящих услуг и (или) работ:	оконных проемов в помещениях общего пользования		
9.8.1	9.13	Замена оконных и балконных заполнений, в том числе витражей (в составе общего имущества)	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	16667	9685
9.8.2	9.14	Окраска оконных откосов	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	58	557
9.8.3	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме	кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования	250	
9.9	9	Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой (ремонт пожарной лестницы с полноразмерными площадками), в составе входящих услуг и (или) работ:	Этаж (количество лестниц на доме)	216225	
9.9.1	9.26	Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц	Этаж (количество лестниц на доме)	49086	149680

9.9.2	9.35	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой (ремонт пожарной лестницы с полноразмерными площадками)	Этаж (количество лестниц на доме)	17459
9.10		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
9.11	9.1	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен, включая штукатурные работы	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	2
9.12	9.3	Инъектирование трещин	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	1
9.13	9.17	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) входных групп	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	2

9.14	9.20	Замена балконных плит	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	7	
9.15	9.24	Замена окон в местах общего пользования	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	157	
9.16	9.31	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен лифтовых шахт	кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов общего пользования	7	
<*> <11>	В случае наличия на фасаде аварийных элементов стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
10	Ремонт фундамента				
10.1	10	Ремонт фундамента, в составе входящих услуг и (или) работ <*> <12>	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	35573	
10.1.1	10.1	Вертикальная и/или горизонтальная гидроизоляция фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен)	380	7316

			дома)		
10.1.2	10.2	Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	689	346
10.1.3	10.4	Усиление, восстановление фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	5045	13384
10.1.4	10.8	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1069	6294
10.2	10.9	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1050	
10.3		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или)	

				услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
10.4	10.5	Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	14
10.5	10.6	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) прямиков, входов в подвалы	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	6
10.6	10.7	Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	21
<*> <12>	В случае если фундамент находится в ограниченно работоспособном состоянии, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			
11	Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт пожарного водопровода			



11.1	11	Ремонт системы дымоудаления, в составе входящих услуг и (или) работ:	м³ от объема здания	96	
11.1.1	11.12	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление, замена воздухозаборных клапанов, клапанов дымоудаления и воздуховодов	м³ от объема здания	51	24
11.1.2	11.13	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление, замена вентиляторных установок систем подпора и дымоудаления	м³ от объема здания	8	3
11.1.3	11.15	Пусконаладочные работы	м³ от объема здания	10	
11.1.4	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт системы дымоудаления	м³ от объема здания	0,03	
11.2	11	Ремонт системы противопожарной автоматики <*> <16>, в составе входящих услуг и (или) работ	квартира	88071	
11.2.1	11.2	Демонтаж, монтаж, замена блока управления шкафного исполнения, устанавливаемого в нише	квартира	1295	518
11.2.2	11.4	Демонтаж, монтаж, замена ручных извещателей в местах общего доступа для ручного	квартира	411	1568

		запуска системы в режиме "Пожар"			
11.2.3	11.5	Демонтаж, монтаж, замена пожарных дымовых извещателей в квартирах, лестничных клетках и эвакуационных коридорах (коридоры безопасности)	квартира	8483	21650
11.2.4	11.6	Демонтаж, монтаж, замена систем управления техническими средствами пожаротушения (насосами, обводными задвижками)	квартира	89	85
11.2.5	11.7	Демонтаж, монтаж, замена устройств запуска системы дымоудаления по зонам (этажам)	квартира	462	1657
11.2.6	11.8	Демонтаж, монтаж, замена автоматического управления разблокировки дверей на путях эвакуации (входные двери в подъезд)	квартира	41	83
11.2.7	11.9	Демонтаж, монтаж, замена системы управления этажными клапанами дымоудаления	квартира	691	1406
11.2.8	11.10	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт, восстановление системы управления электродвигателями вентиляции дымоудаления и систем подпора воздуха	квартира	621	1000

11.2.9	11.11	Демонтаж, монтаж, замена системы управления системой противодымной защиты	квартира	1010	886
11.2.10	11.14	Демонтаж, монтаж, замена, устройство системы сбора и передачи данных в объединенную диспетчерскую службу с пожарных извещателей	квартира	17	364
11.2.11	11.15	Пусконаладочные работы	квартира	5135	
11.2.12	11.16	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	квартира	27	246
11.2.13	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт системы противопожарной автоматики	квартира	5232	35094
<*> <16>	В случае если в МКД смонтирована система ручного управления клапанами и вентиляторами, в расчете предельной стоимости используются только <a href="#">позиции N 11.4; 11.7; 11.9; 11.10; 11.11</a>				
11.3	11	Ремонт пожарного водопровода, в составе входящих услуг и (или) работ	стояк (на каждом этаже)	136771	
11.3.1	11.1	Демонтаж, монтаж, замена системы пожарного водопровода	стояк (на каждом этаже)	41686	40491

11.3.2	11.3	Гидравлические испытания	стояк (на каждом этаже)	1405	
11.3.3	11.16	Установка и (ми) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	стояк (на каждом этаже)	19364	33600
11.3.4	11.17	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт пожарного водопровода	стояк (на каждом этаже)	225	
11.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
11.4	Ремонт или замена мусоропровода				
12.1	12	Ремонт или замена мусоропровода <a href="#">&lt;*&gt; &lt;13&gt;</a> , расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме, в составе входящих услуг и (или) работ:	стояк (на каждом этаже)	152828	

12.1.1	12.1	Демонтаж, монтаж, замена ствола мусоропровода, выгрузных клапанов	стояк (на каждом этаже)	48595	59538
12.1.2	12.3	Ремонт мусорокамеры	стояк (на каждом этаже)	6974	11384
12.4	12.4	Демонтаж, монтаж, замена, устройство тралов в мусорокамере	стояк (на каждом этаже)	155	55
12.1.3	12.5	Демонтаж, монтаж, замена дверей входов в мусорокамеру	стояк (на каждом этаже)	8362	234
12.1.4	12.6	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома	стояк (на каждом этаже)	2610	10606
12.1.5	12.7	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт или замену мусоропровода, расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме	стояк (на каждом этаже)	1101	3214
12.2	12.8	Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к	

				приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
12.3	12.2	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство разводящих трубопроводов для промывки ствола мусоропровода	стояк (на каждом этаже)	11277	
<*> <13>	В случае если ствол мусоропровода размещен скрыто в монтажных шахтах, стенах, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ				
13	Ремонт или замена внутреннего водостока				
13.1	13	Ремонт или замена внутреннего водостока, не расположенного в стенах, в составе входящих услуг и (или) работ:	кв. м общей площади помещений	417	
13.1.1	13.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	кв. м общей площади помещений	106	123
13.1.2	13.4	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	кв. м общей площади помещений	8	
13.1.3	13.7	Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых	кв. м общей площади помещений	26	149

		(заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома			
13.1.14	13.8	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт или замену внутреннего водостока, не расположенного в стенах	кв. м общей площади помещений	5	
13.2	13	Ремонт или замена внутреннего водостока, расположенного в стенах методом санации, в составе входящих услуг и (или) работ:	1 стояк на каждом этаже	121163	
13.2.1	13.1	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков	1 стояк на каждом этаже	12975	15447
13.2.2	13.2	Замена или ремонт элементов внутреннего водостока, в том числе методом санации	1 стояк на каждом этаже	32685	58783
13.2.3	13.4	Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций	1 стояк на каждом этаже	11	148
13.3	13.6	Проверка герметичности системы	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	1114	

13.4		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
13.5	13.3	Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома	34	
14	Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ				
14.1	15	Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, (или) работ <*> <14>, <16>:	кв. м общей площади мест общего пользования	17772	
14.1.1	15.1	Демонтаж, монтаж, замена дверей входной группы	кв. м общей площади мест общего пользования	70	14
14.1.2	15.2	Демонтаж, монтаж, замена межэтажных дверей, тамбурных дверей, переходных дверей на	кв. м общей площади мест общего	3199	1051



		лестницах и дверей входа в мусорокамеру на противопожарные двери	пользования		
14.1.3	15.3	Демонтаж, монтаж, замена люков и дверей выходов на крышу	кв. м общей площади мест общего пользования	51	58
14.1.4	15.4	Демонтаж, монтаж, замена плиточного покрытия на лестничных площадках	кв. м общей площади мест общего пользования	208	
14.1.5	15.5	Демонтаж, монтаж, замена напольного покрытия в приквартирных холлах	кв. м общей площади мест общего пользования	1334	3970
14.1.6	15.7	Ремонт, окраска, антисептирование потолков	кв. м общей площади мест общего пользования	81	688
14.1.7	15.8	Ремонт, окраска, антисептирование стен	кв. м общей площади мест общего пользования	772	3171
14.1.8	15.9	Демонтаж, монтаж, замена плиточного покрытия на стенах	кв. м общей площади мест общего пользования	165	830
14.1.9	15.11	Прокладка пластиковых коробов	кв. м общей	463	496

		для упорядочивания слаботочных сетей и сетей внутриподъездного освещения	площади мест общего пользования		
14.1.10	15.12	Ремонт ступеней, в том числе с устройством полимерного покрытия	кв. м общей площади мест общего пользования	22	281
14.1.11	15.13	Демонтаж, монтаж, замена окон с ремонтом внутренних и наружных откосов	кв. м общей площади мест общего пользования	3	3
14.1.12	15.16	Демонтаж, монтаж, замена почтовых ящиков	кв. м общей площади мест общего пользования	63	94
14.1.13	15.17	Демонтаж, монтаж, замена, ремонт металлических ограждений на лестничных площадках	кв. м общей площади мест общего пользования	21	230
14.1.14	15.19	Ремонт, усиление лестниц	кв. м общей площади мест общего пользования	22	
14.1.15	15.21	Иные услуги и (или) работы, входящие в ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ по капитальному	кв. м общей площади мест общего пользования	412	

		ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
14.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
14.3	15.6	Ремонт штукатурного слоя на стенах	кв. м общей площади мест общего пользования	108	1909
14.4	15.10	Ремонт перил и лестничных ограждений	кв. м общей площади мест общего пользования	1	
14.5	15.14	Демонтаж, монтаж, замена подоконников	кв. м общей площади мест общего пользования	1	
14.6	15.15	Ремонт лифтового машинного помещения и помещения консьержа	кв. м общей площади мест общего пользования	7	
14.7	15.18	Демонтаж, монтаж, замена или устройство сетки лифтовой шахты	кв. м общей площади мест	377	

			общего пользования	
14.8	15.20	Ремонт, усиление конструкций лифтовых шахт	кв. м общей площади мест общего пользования	2
<*> <14>	В случае наличия в подъезде конструктивных элементов в ограниченно работоспособном состоянии стоимость определяется на основании разработанной проектной документации, получившей положительное заключение МГЭ			
<*> <16>	В случае наличия в подъезде кирпичного МКД разрушенного штукатурного слоя более 30% к стоимости добавляется <a href="#">п. 15.6</a>			
15	Разработка проектной документации			
16		Разработка проектной документации на работы и (или) услуги, за исключением оценки технического состояния многоквартирного дома (обследования и мониторинга технического состояния строительных конструкций и/или инженерного оборудования МКД с выпуском заключения о техническом состоянии строительных конструкций многоквартирного дома (ТЗК)	МКД	До 4% от суммы предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
17		Осуществление авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта	система	До 2,65% от стоимости работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту

		культурного наследия и научного руководства проведением указанных работ		общего имущества в многоквартирном доме
18		Проведение государственной экспертизы проектной документации по объектам культурного наследия федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта)	МКД	Определяется на основании формулы расчета, утвержденной <a href="#">постановлением</a> Правительства РФ от 05.03.2007 N 145
19		Проведение государственной экспертизы проектной документации, требующей прохождения в соответствии с действующим законодательством, за исключением работ и (или) услуг, предусмотренных <a href="#">пунктом 18</a>	МКД	Определяется на основании формулы расчета, утвержденной <a href="#">постановлением</a> Правительства РФ от 05.03.2007 N 145
20		Оценка технического состояния многоквартирного дома (обследование и мониторинг технического состояния строительных конструкций и/или инженерного оборудования МКД с выпуском заключения о техническом состоянии	МКД	До 3% от суммы предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

		строительных конструкций многоквартирного дома (ТЗК)		
--	--	---	--	--

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года".

Приложение 3  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ГОРОДА МОСКВЫ, НА 2026 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или)	Размер предельной стоимости 2026, рублей	
				Материалы	СМР

			услуг		
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2402418	4866596
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2132000	2558169
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2236520	2759922
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2341040	3139337
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2445560	3111630
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2550080	3461758



		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2654600	3541154
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2759120	3814417
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2303579	2558169
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2236000	3139337
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2342080	3111630
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2448160	3461758
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2841631	3541154

		этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2522000	2759922
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2595320	3139337
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2667600	3111630
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2725320	3461758
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3048240	3541154
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3137160	3814417
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3246880	3716884

		этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3257800,00	4152451
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3331120,00	4342711
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2402418	2558169
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2538655	2759922
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2601184	3139337
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2669965	3111630
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2730409	3461758

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3053473	3541154
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3145181	3814417
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3253565	3716884
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3263986	4152451
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3349442	4342711
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3434897	4791203
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3522437	4877768

		этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3607893	4990190
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4239430	5575564
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4589589	6510742
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4677129	6763071
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4766753	7008149
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4854293	7192817
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2984691	3127720

		этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3059726	2871893
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3132676	3167148
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3537027	4101075
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3411969	4298223
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3870512	4269224
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3980979	4550931
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4093530	4914981

		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4203996	5001189
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4314464	5143577
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5187778	5889357
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5187778	6295628
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5637983	6896961
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5750534	6996669
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5865170	7100136

		этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5977721	7614274
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	277178	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	351090	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2538655	6452086
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2601184	7287303
6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4550848	5579129



6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4414509	6073676
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2913414	2523932
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3050370	2856510
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3792187	3921253
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5419813	6228221
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3282148	2886031
6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*>	лифт	3282148	2620545

		<7>			
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3454610	3477187
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3556059	3296447
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5558106	7057424
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5695062	7163156
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2166419	2003813
6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2272234	2280991

6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4767235	6350854
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5335294	7469995
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2367996	1821752
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2884846	2172842
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6337750	6646718
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7161991	7965364
6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	104520	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	106080	

6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	83720	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	84760	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	119080	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	120640	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2028000	2280991
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2915120	3716884
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3071120	4152451
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3227120	4342711
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа	лифт	2106000	2280991

		(грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2210000	2759922
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2660320	3814417
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2973880	4342711
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2236000	2280991
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2392000	2558169
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3161600	2172842
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3676400	3167148

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3797040	4101075
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3917680	3921253
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4038320	4298223
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4158960	4269224
6.1.103		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4279600	4550931
6.1.104		Замена пассажирского лифта в	лифт	4400240	4914981

		многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4520880	5001189
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4641520	5143577
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5751370	6295628
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5891455	6646718
6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6031541	6896961

6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6171626	6996669
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6238912	7100136
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6347797	7614274
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2817100	3716884
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3749200	5575564
6.1.115		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6487883	7965364
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной	



				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<*> <6>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <7>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<*> <8>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	16708
6.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм	этаж	20049
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной

				стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	22925

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 4  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ГОРОДА МОСКВЫ, НА 2027 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2027, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2498514	5061260
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2217280	2660495
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2325981	2870319
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2434682	3264910
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2543382	3236095

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2652083	3600228
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2760784	3682800
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2869485	3966994
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2395722	2660495
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2325440	3264910
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2435763	3236095
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2546086	3600228

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2955296	3682800
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2622880	2870319
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2699133	3264910
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2774304	3236095
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2834333	3600228
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3170170	3682800
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3262646	3966994

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3376755	3865559
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3388112	4318549
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3464365	4516419
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2498515	2660495
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2640201	2870319
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2705231	3264910
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2776763	3236095

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2839626	3600228
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3175612	3682800
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3270988	3966994
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3383707	3865559
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3394545	4318549
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3483419	4516419
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3572292	4982851



		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3663334	5072879
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3752208	5189798
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4409007	5798587
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4773172	6771172
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4864214	7033593
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4957423	7288475
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5048465	7480529

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3104079	3252828
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3182115	2986768
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3257983	3293834
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3678508	4265118
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3548448	4470152
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4025332	4439993
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4140218	4732968

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4257271	5111580
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4372156	5201237
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4487042	5349320
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5395289	6124931
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5395289	6547453
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5863502	7172839
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5980556	7276536

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6099776	7384142
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6216830	7918845
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	288265	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	365134	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2640201	6710170
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2705231	7578795

6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4732882	5802294
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4591089	6316623
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3029951	2624890
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3172385	2970770
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3943875	4078103
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5636605	6477350
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3413434	3001472

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3413434	2725367
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3592795	3616274
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3698301	3428305
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5780430	7339721
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5922864	7449683
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2253076	2083965

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2363123	2372230
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4957925	6604888
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5548705	7768794
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2462716	1894622
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3000239	2259756
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6591260	6912586
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7448471	8283978

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	108701	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	110323	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	87069	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	88150	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	123843	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	125466	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2109120	2372230
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3031725	3865559
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3193965	4318549
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3356205	4516419



		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2190240	2372230
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2298400	2870319
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2766733	3966994
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3092835	4516419
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2325440	2372230
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2487680	2660495
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3288064	2259756

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3823456	3293834
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3948922	4265118
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4074387	4078103
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4199853	4470152
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4325318	4439993
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	4450784	4732968

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4576250	5111580
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4701715	5201237
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4827181	5349320
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5981425	6547453
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6127 ИЗ	6912586

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6272802	7172839
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6418491	7276536
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6488468	7384142
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6601709	7918845
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2929784	3865559
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3899168	5798587
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	6747398	8283978

		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>		Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>		В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>		В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	17376	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	20851	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	23842

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 5  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2028 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2028, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизации лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2613446	5294078
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2319275	2782878
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2432976	3002353
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2546677	3415096
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2660378	3384956



		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2774079	3765839
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2887780	3852208
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3001481	4149476
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2505926	2782878
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2432410	3415096
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2547808	3384956
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2663206	3765839

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3091240	3852208
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2743532	3002353
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2823293	3415096
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2901922	3384956
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2964712	3765839
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3315997	3852208
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3412728	4149476

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3532086	4043375
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3543965	4517203
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3623726	4724174
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2613447	2782878
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	276165!	3002353
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2829672	3415096
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2904494	3384956

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2970249	3765839
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3321690	3852208
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3421454	4149476
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3539358	4043375
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3550694	4517203
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3643657	4724174
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3736618	5212062

		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3831847	5306231
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3924810	5428529
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4611821	6065322
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4992738	7082646
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5087968	7357139
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5185464	7623745
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5280694	7824634

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3246867	3402458
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3328493	3124160
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3407850	3445351
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3847719	4461314
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3711677	4675779
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4210497	4644233
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4330668	4950685

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4453106	5346712
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4573275	5440494
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4693446	5595389
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5643472	6406678
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5643472	6848635
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6133223	7502790
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6255661	7611257

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6380366	7723812
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6502804	8283112
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	301525	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	381930	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2761651	7018838
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2829672	7927419



6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4950595	6069199
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4802279	6607188
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3169329	2745635
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3318315	3107425
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4125293	4265695
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5895889	6775308
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3570452	3139540

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3570452	2850733
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3758063	3782623
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3868423	3586007
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6046330	7677348
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6195316	7792368
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2356717	2179828

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2471827	2481353
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5185989	6908713
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5803946	8126159
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2576001	1981775
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3138250	2363705
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6894458	7230565
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7791101	8665041

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	113701	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	115398	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	91074	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	92205	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	129540	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	131237	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2206140	2481353
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3171184	4043375
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3340887	4517203
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3510590	4724174

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2290991	2481353
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2404126	3002353
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2894003	4149476
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3235106	4724174
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2432410	2481353
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2602113	2782878
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3439315	2363705

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3999335	3445351
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4130572	4461314
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4261809	4265695
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4393046	4675779
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4524283	4644233
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	4655520	4950685

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4786757	5346712
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4917994	5440494
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5049231	5595389
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6256570	6848635
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6408961	7230565

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6561351	7502790
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6713742	7611257
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6786938	7723812
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6905388	8283112
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3064554	4043375
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4078530	6065322
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	7057778	8665041



		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации				
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации				
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации				
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	18175	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	21810	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	24938

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 6  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2029 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2029, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2733665	5537605
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2425962	2910891
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2544893	3140462
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2663824	3572191
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2782755	3540664

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2901687	3939067
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3020618	4029410
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3139549	4340352
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2621198	2910891
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2544301	3572191
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2665007	3540664
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2785714	3939067

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3233437	4029410
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2869735	3140462
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2953164	3572191
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3035410	3540664
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3101089	3939067
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3468533	4029410
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3569714	4340352

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3694562	4229370
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3706988	4724994
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3790417	4941486
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2733665	2910891
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2888687	3140462
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2959837	3572191
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3038101	3540664

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3106880	3939067
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3474488	4029410
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3578841	4340352
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3702168	4229370
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3714026	4724994
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3811265	4941486
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3908502	5451817



		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4008112	5550318
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4105351	5678241
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4823965	6344327
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5222404	7408448
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5322014	7695567
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5423996	7974437
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5523606	8184567

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3396222	3558971
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3481603	3267871
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3564612	3603837
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4024714	4666534
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	3882414	4890865
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4404180	4857867
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4529879	5178416

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4657949	5592661
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4783646	5690757
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4909345	5852777
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5903072	6701385
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5903072	7163673
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6415352	7847918
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6543422	7961375

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6673863	8079108
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6801933	8664135
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	315395	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	399499	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2888687	7341704
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2959837	8292081

6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5178322	6348383
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5023184	6911118
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3315118	2871934
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3470957	3250367
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4315057	4461917
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6167100	7086972
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3734693	3283958

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3734693	2981867
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3930934	3956624
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4046371	3750964
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6324461	8030506
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6480300	8150817
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2465126	2280100

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2585531	2595495
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5424545	7226514
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6070927	8499962
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2694497	2072937
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3282610	2472435
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7211603	7563171
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8149491	9063633

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	118931	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	120706	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	95263	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	96447	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	135499	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	137274	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2307622	2595495
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3317059	4229370
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3494568	4724994
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3672077	4941486



		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2396377	2595495
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2514716	3140462
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3027127	4340352
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3383920	4941486
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2544301	2595495
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2721810	2910891
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3597523	2472435

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4183304	3603837
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4320578	4666534
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4457852	4461917
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4595126	4890865
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4732400	4857867
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	4869674	5178416

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5006948	5592661
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5144222	5690757
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5281496	5852777
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6544372	7163673
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6703773	7563171

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6863173	7847918
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7022574	7961375
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7099137	8079108
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7223036	8664135
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3205524	4229370
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4266142	6344327
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	7382436	9063633

		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span style="color:blue">&lt;*&gt;</span> <span style="color:blue">&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span style="color:blue">таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span style="color:blue">&lt;*&gt;</span> <span style="color:blue">&lt;6&gt;</span>		Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span style="color:blue">&lt;*&gt;</span> <span style="color:blue">&lt;7&gt;</span>		В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span style="color:blue">&lt;*&gt;</span> <span style="color:blue">&lt;8&gt;</span>		В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	19011	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	22814	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	26086

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 7  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2030 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2030, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2862147	5797872
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2539982	3047702
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2664503	3288063
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2789024	3740084
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2913545	3707075



		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3038066	4124203
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3162587	4218792
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3287108	4544348
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2744394	3047702
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2663883	3740084
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2790263	3707075
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	2916642	4124203

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3385408	4218792
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3004613	3288063
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3091963	3740084
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3178075	3707075
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3246840	4124203
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3631554	4218792
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3737490	4544348

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3868206	4428151
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3881216	4947069
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3968567	5173736
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2862147	3047702
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3024455	3288063
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3098949	3740084
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3180892	3707075

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3252903	4124203
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3637789	4218792
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3747046	4544348
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3876170	4428151
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3888585	4947069
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3990394	5173736
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4092202	5708052

		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4196494	5811183
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4298303	5945118
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5050692	6642510
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5467857	7756645
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5572149	8057259
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5678924	8349235
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5783215	8569242

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3555845	3726243
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3645239	3421461
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3732148	3773217
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4213876	4885861
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4064887	5120735
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4611177	5086187
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4742783	5421802

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4876872	5855516
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5008477	5958222
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5140084	6127857
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6180516	7016350
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6180516	7500365
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6716873	8216770
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6850962	8335559

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6987534	8458826
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7121624	9071349
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	330219	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	418275	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3024455	7686764
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3098949	8681808



6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5421703	6646757
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5259274	7235941
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3470928	3006915
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3634092	3403134
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4517864	4671627
6.1,66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6456954	7420060
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3910223	3438305

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	3910223	3122015
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4115688	4142585
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4236550	3927259
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6621711	8407940
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6784875	8533905
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2580987	2387264

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2707051	2717483
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5679498	7566160
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6356261	8899461
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2821138	2170365
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3436893	2588640
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7550548	7918640
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8532517	9489624

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	124521	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	126380	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	99741	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	100980	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	141867	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	143726	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2416080	2717483
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3472960	4428151
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3658813	4947069
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3844665	5173736

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2509006	2717483
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2632908	3288063
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3169402	4544348
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3542965	5173736
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2663883	2717483
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2849736	3047702
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3766607	2588640

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4379920	3773217
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4523645	4885861
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4667371	4671627
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4811097	5120735
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4954823	5086187
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	5098549	5421802

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5242274	5855516
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5386000	5958222
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5529726	6127857
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6851958	7500365
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7018850	7918640

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7185743	8216770
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7352635	8335559
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7432796	8458826
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7562518	9071349
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3356183	4428151
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4466651	6642510
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	7729411	9489624



		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации				
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации				
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации				
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	19905	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	23886	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	27312

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 8  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2031 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2031, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	2990943	6058776
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2654281	3184849
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2784405	3436026
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2914530	3908387
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3044654	3873893

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3174779	4309793
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3304903	4408638
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3435028	4748844
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2867892	3184849
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2783758	3908387
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2915825	3873893
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3047891	4309793

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3537751	4408638
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3139820	3436026
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3231101	3908387
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3321088	3873893
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3392948	4309793
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3794974	4408638
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3905677	4748844

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4042276	4627418
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4055871	5169687
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4147152	5406554
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2990944	3184849
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3160555	3436026
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3238402	3908387
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3324032	3873893

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3399284	4309793
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3801489	4408638
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3915663	4748844
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4050598	4627418
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4063572	5169687
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4169962	5406554
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4276351	5964915



		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4385336	6072686
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4491726	6212649
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5277973	6941423
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5713911	8105694
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5822896	8419835
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5934475	8724951
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6043460	8954857

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3715858	3893924
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3809274	3575427
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3900095	3943012
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4403500	5105725
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4247807	5351168
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4818680	5315065
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4956208	5665783

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5096332	6119014
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5233859	6226342
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5371388	6403611
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6458639	7332086
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6458639	7837882
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7019132	8586525
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	7159256	8710660

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7301974	8839473
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7442097	9479560
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	345079	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	437098	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3160555	8032669
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3238402	9072490

6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5665680	6945861
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5495941	7561558
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3627120	3142226
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3797626	3556275
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4721168	4881851
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6747517	7753963
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4086183	3593028

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4086183	3262506
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4300894	4329001
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4427195	4103986
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6919688	8786297
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7090194	8917931
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2697131	2494691

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2828868	2839770
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5935076	7906637
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6642293	9299936
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	2948089	2268031
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3591553	2705128
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7890323	8274979
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8916480	9916657

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	130125	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	132067	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	104229	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	105524	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	148251	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	150193	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2524804	2839770
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3629244	4627418
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3823459	5169687
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4017675	5406554



		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2621912	2839770
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2751389	3436026
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3312025	4748844
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3702398	5406554
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2783758	2839770
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2977974	3184849
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3936104	2705128

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4577016	3943012
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4727210	5105725
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4877403	4881851
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5027596	5351168
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5177790	5315065
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	5327983	5665783

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5478177	6119014
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5628370	6226342
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5778564	6403611
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7160296	7837882
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7334698	8274979

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7509101	8586525
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7683504	8710660
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7767272	8839473
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7902832	9479560
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3507211	4627418
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4667650	6941423
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	8077234	9916657

		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>		
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>	Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>	В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>	В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	20800
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	24961

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	28541

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 9  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2032 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2032, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3125536	6331421
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2773724	3328167
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2909704	3590647
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3045684	4084265
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3181664	4048218



		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3317644	4503733
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3453624	4607027
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3589604	4962542
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2996947	3328167
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2909027	4084265
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3047037	4048218
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3185046	4503733

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3696950	4607027
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3281112	3590647
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3376501	4084265
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3470537	4048218
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3545630	4503733
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3965748	4607027
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4081433	4962542

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4224178	4835651
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4238385	5402323
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4333774	5649849
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3125536	3328167
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3302780	3590647
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3384130	4084265
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3473613	4048218

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3552252	4503733
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3972556	4607027
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4091868	4962542
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4232875	4835651
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4246432	5402323
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4357610	5649849
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4468787	6233336

		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4582676	6345957
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4693854	6492218
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5515481	7253787
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5971037	8470450
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6084926	8798728
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6201527	9117574
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6315416	9357826

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3883072	4069151
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3980692	3736321
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4075599	4120447
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4601658	5335483
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4438958	5591971
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5035520	5554243
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5179238	5920743

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5325667	6394370
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5469383	6506528
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5613100	6691774
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6749278	7662030
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6749278	8190586
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7334993	8972919
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	7481422	9102639

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7630562	9237249
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7776991	9906140
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	360607	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	456767	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3302780	8394139
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3384130	9480752



6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5920636	7258424
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5743258	7901828
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3790341	3283626
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3968519	3716308
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4933621	5101534
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7051155	8102891
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4270061	3754715

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4270061	3409318
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4494434	4523806
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4626419	4288665
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7231074	9181680
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7409253	9319238
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2818502	2606952

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2956167	2967560
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6202154	8262436
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6941196	9718433
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3080753	2370092
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3753173	2826859
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8245387	8647353
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	9317722	10362907

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	135980	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	138010	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	108919	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	110272	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	154923	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	156952	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2638420	2967560
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3792560	4835651
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3995515	5402323
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4198470	5649849

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2739898	2967560
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2875201	3590647
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3461066	4962542
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3869006	5649849
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	2909027	2967560
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3111983	3328167
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4113229	2826859

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4782982	4120447
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4939934	5335483
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5096886	5101534
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5253838	5591971
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5410790	5554243
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	5567743	5920743

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5724695	6394370
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5881647	6506528
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6038599	6691774
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7482509	8190586
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7664760	8647353

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7847011	8972919
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8029261	9102639
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8116799	9237249
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8258459	9906140
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3665036	4835651
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4877694	7253787
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	8440710	10362907



		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>		Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>		В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих; ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>		В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	21737	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	26084	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	29825

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 10  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2033 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2033, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3263059	6610004
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2895767	3474607
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3037731	3748636
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3179694	4263972
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3321657	4226340

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3463620	4701898
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3605584	4809736
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3747547	5180894
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3128813	3474607
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3037024	4263972
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3181106	4226340
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3325188	4701898

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3859616	4809736
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3425481	3748636
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3525067	4263972
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3623241	4226340
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3701638	4701898
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4140241	4809736
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4261016	5180894

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4410042	5048420
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4424874	5640025
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4524460	5898443
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3263060	3474607
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3448103	3748636
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3533032	4263972
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3626452	4226340

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3708551	4701898
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4147349	4809736
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4271910	5180894
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4419121	5048420
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4433275	5640025
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4549345	5898443
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4665413	6507603



		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4784314	6625179
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4900384	6777875
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5758163	7572954
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6233763	8843150
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6352663	9185872
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6474394	9518747
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6593294	9769570

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4053927	4248193
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4155842	3900719
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4254926	4301747
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4804131	5570244
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4634273	5838018
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5257083	5798630
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5407124	6181256

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5559996	6675722
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5710035	6792815
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5860077	6986212
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7046246	7999159
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7046246	8550972
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7657733	9367727
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	7810605	9503155

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7966307	9643688
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8119179	10342010
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	376474	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	476865	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3448103	8763481
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3533032	9897905

6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6181144	7577795
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5995962	8249509
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3957116	3428106
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4143134	3879825
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5150700	5326002
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7361406	8459418
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4457944	3919922

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4457944	3559328
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4692190	4722854
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4829981	4477366
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7549241	9585674
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7735260	9729284
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	2942516	2721658

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3086238	3098132
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6475049	8625983
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	7246608	10146045
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3216307	2474376
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3918312	2951241
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8608184	9027837
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	9727702	10818875

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	141963	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	144082	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	113712	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	115124	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	161739	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	163858	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2754510	3098132
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3959432	5048420
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	4171318	5640025
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4383203	5898443



		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2860453	3098132
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3001710	3748636
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3613353	5180894
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	4039242	5898443
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3037024	3098132
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3248910	3474607
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4294211	2951241

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4993433	4301747
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5157291	5570244
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5321149	5326002
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5485007	5838018
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5648865	5798630
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	5812723	6381256

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5976581	6675722
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6140439	6792815
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6304297	6986212
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7811740	8550972
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8002009	9027837

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8192279	9367727
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8382549	9503155
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8473939	9643688
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8621831	10342010
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3826297	5048420
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	5092313	7572954
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	8812101	10818875

		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>		Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>		В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>		В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	22693	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	27232	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	31137

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 11  
к распоряжению Департамента  
капитального ремонта  
города Москвы  
от 3 апреля 2019 г. N 07-14-32/9

**РАЗМЕРЫ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА  
МОСКВЫ, НА 2034 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. [распоряжения](#) Департамента капитального ремонта г. Москвы  
от 23.04.2025 N 07-14-247/25)

N п/п	Перечень работ и (или) услуг	Наименование работ и (или) услуг	Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг	Размер предельной стоимости 2034, рублей	
				Материалы	СМР
1	2	3	4	5	6
6		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений			
6.1.1		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)	лифт	3400108	6887624
6.1.2		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3017390	3620540
6.1.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3165315	3906078
6.1.4		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3313241	4443059
6.1.5		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3461167	4403846



		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.6		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3609092	4899377
6.1.7		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3757018	5011745
6.1.8		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	3904944	5398491
6.1.9		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3260223	3620540
6.1.10		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3164579	4443059
6.1.11		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3314713	4403846
6.1.12		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3464846	4899377

		этажностью 9 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>			
6.1.13		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	4021720	5011745
6.1.14		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3569351	3906078
6.1.15		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3673120	4443059
6.1.16		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3775417	4403846
6.1.17		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3857107	4899377
6.1.18		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4314131	5011745
6.1.19		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4439978	5398491

		этажностью 11 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>			
6.1.20		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4595264	5260454
6.1.21		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4610718	5876906
6.1.22		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	4714487	6146177
6.1.23		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3400109	3620540
6.1.24		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3592923	3906078
6.1.25		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3681419	4443059
6.1.26		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	3778763	4403846

		этажностью 8 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.27		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3864310	4899377
6.1.28		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4321538	5011745
6.1.29		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4451331	5398491
6.1.30		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4604724	5260454
6.1.31		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4619473	5876906
6.1.32		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4740418	6146177
6.1.33		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4861361	6780922

		этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.34		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	4985255	6903437
6.1.35		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	5106200	7062546
6.1.36		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6000005	7891018
6.1.37		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6495581	9214562
6.1.38		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6619475	9571679
6.1.39		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6746318	9918534
6.1.40		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	6870212	10179892

		этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>			
6.1.41		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4224192	4426617
6.1.42		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4330388	4064549
6.1.43		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4433632	4482420
6.1.44		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	5005904	5804194
6.1.45		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <8>	лифт	4828912	6083214
6.1.46		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5477881	6042173
6.1.47		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	5634223	6440868

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.48		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5793516	6956103
6.1.49		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5949857	7078113
6.1.50		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	6106200	7279632
6.1.51		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7342189	8335124
6.1.52		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7342189	8910113
6.1.53		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7979358	9761172
6.1.54		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	8138650	9902288

		этажностью 23 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>			
6.1.55		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8300892	10048723
6.1.56		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8460184	10776374
6.1.57		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)	этаж	392286	
6.1.58		Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)	этаж	496893	
6.1.59		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3592923	9131547
6.1.60		Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно- приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3681419	10313617



6.1.61		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6440752	7896062
6.1.62		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6247792	8595988
6.1.63		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4123315	3572086
6.1.64		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4317146	4042778
6.1.65		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	5367030	5549694
6.1.66		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	7670585	8814714
6.1.67		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4645178	4084559

6.1.68		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4645178	3708820
6.1.69		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	4889261	4921214
6.1.70		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5032840	4665416
6.1.71		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	7866309	9988273
6.1.72		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 19 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8060141	10137914
6.1.73		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3066102	2835968

6.1.74		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	3215860	3228254
6.1.75		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	6747001	8988274
6.1.76		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 400 кг) <*> <7>	лифт	7550966	10572178
6.1.77		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 3 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	3351391	2578300
6.1.78		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	4082881	3075193
6.1.79		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	8969728	9407006
6.1.80		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 630 кг) <*> <7>	лифт	10136265	11273267

6.1.81		Оборудование одной остановки лифта 240 кг	этаж	147926	
6.1.82		Оборудование одной остановки лифта 320 кг	этаж	150134	
6.1.83		Оборудование одной остановки лифта 400 кг	этаж	118488	
6.1.84		Оборудование одной остановки лифта 420 кг	этаж	119960	
6.1.85		Оборудование одной остановки лифта 630 кг	этаж	168532	
6.1.86		Оборудование одной остановки лифта 1000 кг	этаж	170740	
6.1.87		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	2870200	3228254
6.1.88		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	4125728	5260454
6.1.89		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>	лифт	4346513	5876906
6.1.90		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4567298	6146177

		этажностью 14 этажей (грузоподъемность 240 кг) <*> <7>			
6.1.91		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	2980592	3228254
6.1.92		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3127782	3906078
6.1.93		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3765113	5398491
6.1.94		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	4208891	6146177
6.1.95		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 4 этажа (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3164579	3228254
6.1.96		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	3385364	3620540
6.1.97		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме	лифт	4474568	3075193

		этажностью 4 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.98		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5203157	4482420
6.1.99		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5373897	5804194
6.1.100		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5544637	5549694
6.1.101		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5715377	6083214
6.1.102		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	5886118	6042173
6.1.103		Замена пассажирского лифта в	лифт	6056858	6440868

		многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>			
6.1.104		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6227598	6956103
6.1.105		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6398338	7078113
6.1.106		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	6569078	7279632
6.1.107		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 20 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8139833	8910113
6.1.108		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 21 этаж (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8338094	9407006

6.1.109		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8536355	9761172
6.1.110		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8734616	9902288
6.1.111		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8829844	10048723
6.1.112		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <*> <7>	лифт	8983948	10776374
6.1.113		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 320 кг) <*> <7>	лифт	3987002	5260454
6.1.114		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 420 кг) <*> <7>	лифт	5306190	7891018
6.1.115		Замена пассажирского лифта в	лифт	9182209	11273267



		многоквартирном доме этажностью 26 этажей (грузоподъемность 1000 кг) <span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>			
6.2		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <span>таблицей 2</span> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29	
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;6&gt;</span>		Стоимость ремонта металлокаркасных и комбинированных шахт, обшивка лифтовых шахт с сеткой, замена приставных шахт определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;7&gt;</span>		В случае если необходимо провести ремонт или замену отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
<span>&lt;*&gt;</span> <span>&lt;8&gt;</span>		В случае если необходимо провести замену пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с, стоимость определяется на основании разработанной проектной документации			
6.3		Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 700 мм	этаж	23646	
6.4		Замена пассажирского лифта в	этаж	28375	

		многоквартирном доме с увеличением проема дверей кабины и шахты с 650 мм до 800 мм		
6.5		Строительный контроль	система	До 2,14% от предельной стоимости строительных ресурсов, работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с <a href="#">таблицей 2</a> приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 N 29
6.6		Проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического <a href="#">регламента</a> Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	лифт	32445

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. N 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года", а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

---